

## Verslag van de raad van 25 oktober 2016

### OPENBARE ZITTING

#### Aanwezig:

Van de Wiele Christoph, OCMW-voorzitter  
Annaert Wim, De Corte Conny, Leunis Eddy, Van der Helst Anne-Marie, Vandevoorde Liesbeth, Van Steendam Inge, Vereecken Karlien, raadsleden  
Melissa De Jaeger, wnd. secretaris

Verontschuldigd: Scheire Eric

De voorzitter opent de zitting om 19u33.

#### **1. Notulen vorige vergadering (openbare zitting van 27 september 2016)**

De notulen van de raad van 27 september 2016 worden goedgekeurd.

#### **2. Aankoop huisbrandolie 2017-2018 – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

De Raad,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aankoop huisbrandolie 2017-2018” een bestek met nr. 2016-081 werd opgesteld door de Dienst Boekhouding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 41.322,31 excl. btw of € 50.000,00 incl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat het bestuur bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet beschikte over de exact benodigde hoeveelheden;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het exploitatiebudget van 2016, op budgetcode 953/6112000;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 51 en 52, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare

centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Met algemene stemmen,

**Besluit:**

**Art.1.-** Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016-081 en de raming voor de opdracht "Aankoop huisbrandolie 2017-2018", opgesteld door de Dienst Boekhouding. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 41.322,31 excl. btw of € 50.000,00 incl. btw.

**Art.2.-** Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

**Art.3.-** De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2016, op budgetcode 953/6112000.

**3. Aankoop huisbrandolie 2017-2018 – Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's**

De Raad,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aankoop huisbrandolie 2017-2018" een bestek met nr. 2016-081 werd opgesteld door de Dienst Boekhouding;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 41.322,31 excl. btw of € 50.000,00 incl. btw;

Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 25 oktober 2016 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat wordt voorgesteld om de gunningsprocedure op te starten en de uitnodigingen tot offerte op 27 oktober 2016 te verzenden;

Overwegende dat 30 november 2016 om 10.30 uur wordt voorgesteld als uiterste datum voor het indienen van de offertes;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het exploitatiebudget van 2016, op budgetcode 953/6112000;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 51 en 52, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Met algemene stemmen,

#### **Besluit:**

**Art.1.-** De onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de opdracht "Aankoop huisbrandolie 2017-2018" wordt opgestart.

**Art.2.-** Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Orion Petroleum nv, De Keyserlei 5 Bus 58 te 2018 Antwerpen
- Gabriels & Co nv, Hekkestraat 41 te 9308 Hofstade
- Comfort Energie nv, Slachthuiskaai 28 te 3500 Hasselt
- Van Den Bossche Henri bvba brandstoffen, Provinciale Baan 152 te 9255 Buggenhout
- De Backer Denise Kolen-Mazout, Quôte 10-14 te 9290 Berlare
- De Backer Paul bvba, Hogeweg 37 te 9290 Berlare
- De Kegel Brandstoffen NV, Van der Nootstraat 38 te 9300 Aalst
- Wijnants BVBA, Massemsesteenweg 100 te 9230 Wetteren
- Het Volk cvba, Wiedauwkaai 27c te 9000 Gent
- Mornie bvba, H.F. Orbanlaan 638 te 9000 Gent.

**Art.3.-** De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 30 november 2016 om 10.30 uur.

**Art.4.-** De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2016, op budgetcode 953/6112000.

#### **4. Minimale levering aardgasbudgetmeter - goedkeuring**

De raad,

Gelet op het schrijven van 21 september 2016 van de Viceminister- president van de Vlaamse Regering, Vlaams minister van Begroting, Financiën en Energie, Bart Tommelein, met de vraag om ook deze winter in te stappen in het systeem van minimale levering aardgas voor de gebruikers van de aardgasbudgetmeter;

Gelet op de tabel vastgesteld door de minister van Energie, betreffende de hoeveelheid aardgas die de huishoudelijke afnemer nodig heeft om tot het einde van de winterperiode te beschikken over een minimale verwarming van de woning;

Overwegende de beslissing van het vast bureau van 18 oktober 2016 om hier op in te gaan;

Overwegende dat de regeling in werking treedt op 1 november 2016;

Met algemene stemmen,

Besluit

Art. 1. – De raad gaat akkoord om in te stappen in het systeem van minimale levering aardgas voor de gebruikers van een aardgasbudgetmeter voor de winter 2016-2017.

Art. 2. - 70% van de hulp wordt aan het OCMW terugbetaald door de netbeheerder. De andere 30% is ten laste van de cliënt.

**5. Aanpassing marge en herzieningsperiodiciteit van lening 1017 - goedkeuring**

De Raad,

Gelet op het Raadsbesluit van 28 mei 2013 tot gunning van vermelde lening aan de N.V. Belfius Bank;

Overwegende dat de volgende herzieningsdatum van de lening 1017 valt op 01 januari 2017;

Gelet op de vraag van het bestuur tot aanpassing van de marge en de herzieningsperiodiciteit van lening 2017 ( uitbreiding woonzorgcentrum met 36 kamers);

Gelet op het voorstel van de N.V. Belfius Bank d.d. 14 oktober 2016 waarbij vanaf 01 januari 2017 de marge 102 bp zal bedragen en dat de herzieningsperiodiciteit aangepast wordt van een jaarlijkse herzienbare rentevoet naar een vaste rentevoet voor de rest van de looptijd tot 21/12/2035, en zulks voor het openstaand saldo;

Overwegende dat vanaf de ondertekening van het voorstel de vervroegde terugbetaling tijdens de looptijd niet meer is toegelaten en dat elke niet-contractueel voorziene verrichting tijdens de resterende looptijd van het krediet wordt gelijkgesteld met een eenzijdige verbreking van het contract door de kredietnemer en de NV Belfius Bank dan recht heeft op een vergoeding van het reëel geleden financieel verlies;

Overwegende dat de andere modaliteiten ongewijzigd blijven;

Overwegende dat voor deze verrichting op herzieningsdatum zoals contractueel bepaald, geen bijkomende kosten in rekening worden gebracht door de NV Belfius Bank;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 51 en 52, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Met algemene stemmen,

**Besluit:**

**Art.1.-** Goedkeuring wordt verleend aan het voorstel van de N.V. Belfius Bank van 14 oktober 2016 houdende de aanpassing van de marge en de herzieningsperiodiciteit van lening 1017

**6. Varia**

Agenda voor volgend jaar wordt goedgekeurd.

De voorzitter sluit de vergadering om 19u43.

Namens de Raad,

Op last,

de wnd. secretaris,

Melissa De Jaeger

de voorzitter,

Christoph Van de Wiele