

Zitting van woensdag 27 januari 2016

DE GEMEENTERAAD VAN WICHELEN

<u>Aanwezig:</u>	Kenneth Taylor: burgemeester; Luc Galle: voorzitter; Kristof De Smet, Daniël Praet, Bart Segers, Albert Van Malderen, Anneleen Rimbaut, Christoph Van de Wiele: schepenen; Martine De Wilde, Luc Van Leuven, Ann Van Wesemael, Herman Van Renterghem, Marc Vereecken, Rosa Van den Abeele, Els Stichelmans, Karel Bontinck, Gert Van Tittelboom, Sara Hiltrop, Wouter Van Hauwermeiren, Veerle Bauters: raadsleden; Frans Coppens: secretaris
<u>Afwezig:</u>	Anneleen Rimbaut: schepen afwezig voor 13.
<u>Verontschuldigd:</u>	Kurt Rasschaert: raadslid

De zitting wordt geopend om 20:00 uur.

De voorzitter biedt iedereen de beste wensen aan voor 2016 en wenst raadslid Sara Hiltrop proficiat met de geboorte van hun dochter Yvonne.

OPENBARE ZITTING**1. Onderhoud openbaar groen door particulieren 2016**

Schepen Albert Van Malderen licht toe dat vorig jaar is geprobeerd om het aantal groene straten dat onderhouden kan worden door particulieren uit te breiden, maar dat daarop geen reactie is gekomen. Daarom worden nu enkel Seugensveld en Bremenulstraat voorgesteld. Op vraag van raadslid Luc Van Leuven antwoordt de burgemeester dat de vrijwilligers verzekerd zijn, in tegenstelling tot wat in het ontwerpbesluit is vermeld. Raadslid Herman Van Renterghem vraagt of er afvalzakken ter beschikking worden gesteld voor wie iets moet afvoeren. Raadslid Gert Van Tittelboom wil weten wanneer de kandidaatstellingen binnen moeten zijn, waarop schepen Van Malderen reageert dat de buurten per brief zullen worden uitgenodigd.

De raad,

Gelet op het pesticidendecreet (8 februari 2013) en het besluit duurzaam gebruik pesticiden (13 maart 2013), dat gemeenten verplicht het openbaar groen zonder gebruik van bestrijdingsmiddelen te onderhouden;

Overwegende dat het pesticidenvrij beheer een intensief onderhoud vraagt, o.a. door manueel onderhoud, branden, enz.;

Overwegende dat daaraan gekoppeld de werkingskosten bij pesticidenvrij beheer van openbaar domein hoger zijn;

Overwegende dat het wenselijk is om het proefproject voort te zetten om een deel van het openbaar domein door particulieren te laten beheren;

Overwegende dat de voorbije twee jaar hebben aangetoond dat burenen elkaar stimuleren om degelijk werk in hun woonomgeving te leveren en dat dat werk ook wordt gewaardeerd;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Definities

In dit subsidiereglement wordt verstaan onder:

- Openbaar groen: Eigendommen van het gemeentebestuur van Wichelen of van een ander openbaar bestuur met een groenbeplanting
- Groenonderhoud: Het deskundig en regelmatig onderhoud van het openbaar groen (perkjes, boom- en struikvakken, ...) en dit in de periode van 1 april t.e.m. 30 september. Dit omvat het manueel verwijderen (zonder gebruik van bestrijdingsmiddelen, ook niet met eco-label) van onkruiden en het opruimen van overtollig afval (zwerfvuil, ...), maaisel, bladeren en groenafval. Het omvat niet het snoeien van houtachtige beplanting.
- Kandidaat: Een na een oproep door de gemeente Wichelen geselecteerde particulier die zich engageert om het groenonderhoud uit te voeren op een locatie, volgens de bepalingen in onderhavig besluit.

Art. 2 – Verbintenis van de kandidaat

De kandidaat staat in voor het (pesticidenvrij) groenonderhoud van het openbaar groen op een bepaalde locatie in de gemeente. De ondergetekende woont in de gemeente Wichelen en bij voorkeur in de onmiddellijke omgeving waar het groenonderhoud dient te gebeuren.

De kandidaat staat in voor het afvoeren van het afval dat vrijkomt bij het groenonderhoud. Groenafval kan bijvoorbeeld zelf gecomposteerd worden of afgevoerd worden naar het containerpark. Zwerfvuil kan in een restafvalzak worden aangeboden bij de reguliere ophalingen van de intercommunale Verko. Eventuele kosten voor de verwijdering van afval zijn ten laste van de kandidaat.

De kandidaat is als gemeentelijk vrijwilliger verzekerd voor arbeidsongevallen en draagt aangepaste kledij (fluohesje,...) opdat het groenonderhoud veilig kan worden uitgevoerd en men duidelijk zichtbaar is voor weggebruikers. De kandidaat mag het openbaar groen niet privatiseren.

Art. 3 – Vergoeding voor prestaties

De kandidaat ontvangt van het gemeentebestuur tweemaandelijks een compensatie voor het correct uitgevoerd groenonderhoud. Deze compensatie bestaat in de vorm van cadeaubons van de gemeente, in te ruilen bij plaatselijke handelaars (in de gemeente Wichelen).

De waarde van de cadeaubon is afhankelijk van de te onderhouden locatie zoals bepaald in onderstaande tabel:

Locatie (beide zijden van straat)	Waardebon (per 2 maanden)
-----------------------------------	---------------------------------

Bremenulstraat : openbaar groen van huisnummer 1 tot en met 16 + omgeving rondpunt Biesakker	150,00 €
Seugensveld openbaar groen in straatgedeelte met huisnummer 1-10 en 18-27	150,00 €
Seugensveld openbaar groen in straatgedeelte met huisnummer 11-17	100,00 €

De waardebonnen kunnen worden opgehaald op de financiële dienst telkens vanaf 15 mei, 15 augustus en 15 september en 15 november van het betrokken jaar.

Wanneer na controle blijkt dat het groenonderhoud niet verloopt volgens het reglement en de afspraken, heeft het gemeentebestuur het recht de kandidaat de vergoeding voor het groenonderhoud te weigeren en/of de overeenkomst te beëindigen.

Art. 4 – Kandidaatstellingen

Het college van burgemeester en schepenen, Oud Dorp 2 9260 Wichelen, doet een oproep voor kandidaten.

Met de in aanmerking genomen kandidaten wordt een overeenkomst getekend.

Art. 5 – Het gemeentebestuur heeft te allen tijde het recht om dit reglement te wijzigen of af te schaffen.

Art. 6 – De nodige kredieten werden voorzien in het budget 2016 item 034000 algemene rekening 6139999.

Art. 7 – Een afschrift van dit besluit zal ter kennisgeving worden bezorgd aan de provinciegouverneur.

2. Organisatie kleuteropvang tijdens de zomermaanden 2016

Schepen Anneleen Rimbaut licht dit agendapunt toe.

De raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 25 mei 2011 inzake de organisatie van een kleuteropvang tijdens de zomermaanden;

Overwegende dat sedert dan elk jaar een kleuteropvang tijdens de zomermaanden is georganiseerd gelijktijdig met de speelpleinwerking;

Overwegende dat in de zomermaanden juli en augustus 2016 op de gemeente opnieuw een speelpleinwerking georganiseerd wordt gedurende zes weken;

Overwegende dat op die gemeentelijke speelpleinwerking kinderen van 4 tot 14 jaar terecht kunnen, maar dat zich een leemte laat gevoelen voor een zinvolle tijdsbesteding voor de schoolrijpe kleuters van 2,5 tot 4 jaar;

Overwegende dat de speelpleinwerking dit jaar voor de derde keer in 't Ankerpunt (Anker Serskamp) georganiseerd wordt;

Overwegende dat de kleuteropvang best aansluit bij de buitenschoolse opvang, die dit jaar op 8 juli 2016 eindigt en dat de speelpleinwerking op 12 juli 2015 van start gaat;

Overwegende dat de kleuteropvang dus gedurende zeven weken in de zomervakantie zou worden georganiseerd, net zoals de speelpleinwerking;

Overwegende dat ouders hun kinderen tijdens de speelpleinwerking op één plaats kunnen brengen en ophalen;

Overwegende dat de voor- en na-opvang van de speelpleinwerking op dezelfde locatie kan plaatsvinden;

Overwegende dat het aangewezen is dat ervaren kinderopvang(st)ers de kleuteropvang leiden en worden ingezet om de maximaal 28 kleuters te begeleiden;

Overwegende dat de kinderen die voor 8u30 en na 17uur op het speelplein verblijven, ook naar de kleuteropvang kunnen worden gebracht;

Overwegende dat het contingent opvanguren daarom op 880 uur vastgelegd dient te worden;

Gelet op item 094501 – AR 6203000 van het budget van 2016;

Gelet op art. 43, 104 en 253 van het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Van maandag 12 juli 2016 tot en met vrijdag 26 augustus 2016 in Gibo de Rozelaar, Schoolstraat 4 te Serskamp een kleuteropvang te organiseren tijdens de zomervakantie, telkens van 7 tot 18 uur, behalve op zater-, zon- en feestdagen.

Art. 2 – Er worden maximaal 28 kleuters toegelaten. Ouders dienen hun kleuter vooraf in te schrijven via het online inschrijvingsysteem “Ticketgang”. Inschrijven is mogelijk vanaf 1 februari 2016. Terugbetaling is enkel mogelijk op voorlegging van een medisch attest.

Art. 3 – Per dag vier kinderopvang(st)ers in te zetten, die elk 5u30 per dag presteren, twee van 7u tot 12u30, de andere twee van 12u30 tot 18 uur.

Art. 4 – Voor de organisatie van de kinderopvang het contingent van het aantal opvanguren op 880 eenheden vast te leggen.

Art. 5 – De aan te rekenen prijzen van de kleuteropvang vast te leggen op € 8 voor een volledige dag en € 4 voor een halve dag.

Art. 6 – De kleuters een vieruurtje aan te bieden. Voor ‘s middags dienen de ouders zelf een lunchpakket te voorzien.

Art. 7 – Afschrift van dit besluit wordt toegestuurd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, Afdeling Personeel Lokale Besturen, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 1 9000 Gent.

3. Aankoop grootformaat printer/scanner/copier en snijapparaat – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Schepen Christoph Van de Wiele leidt dit agendapunt in. In de toekomst zal ook op A0-formaat kunnen worden gekopieerd. Raadslid Gert Van Tittelboom vraagt via welke procedure de opdracht zal worden gegund. In het dossier zit trouwens geen bestek, enkel een technische beschrijving. Op basis van welke criteria zal dan worden gegund? De schepen antwoordt dat de criteria vooraf niet bekend gemaakt hoeven te worden, wel moet achteraf worden gemotiveerd waarom iets is gekozen, het gaat om een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking. De burgemeester wijst erop dat je geen leveranciers mag uitsluiten op basis van één technische bepaling. Je moet een onderhandelingsmarge vrijhouden en de markt zo ruim mogelijk bespelen. Het hoofdcriterium zal

sowieso de prijs zijn. Schepen Van de Wiele merkt nog op dat je je later tegen klachten van inschrijvers kunt beschermen met een bestek of een technische beschrijving.

De raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;

Overwegende dat een grootformaat printer, scanner en copier kan gebruikt worden voor het afdrukken van banners gezien de bestaande bannerprinter toe is aan vervanging;

Overwegende dat een grootformaat printer, scanner en copier zeer nuttig is in het kader van de digitalisering;

Overwegende dat het maximum beschikbaar papierformaat om te scannen, printen en kopiëren in het Sociaal Huis momenteel A3 –formaat is;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aankoop grootformaat printer/scanner/copier en snijapparaat” een technische beschrijving werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 13.120,00 excl. btw of € 15.875,20 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget 2016 investeringsenveloppe 011901 02;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Goedkeuring wordt verleend aan de technische beschrijving en de raming voor de opdracht “Aankoop grootformaat printer/scanner/copier en snijapparaat”. De raming bedraagt € 13.120,00 excl. btw of € 15.875,20 incl. 21% btw.

Art. 2 – Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3 – De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2016 investeringsenveloppe 011901 02.

4. Aankoop laptops voor scholen en IT-dienst – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Schepen Christoph Van de Wiele licht dit agendapunt toe.

De raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 4;

Overwegende dat er nood is aan vier laptops voor de scholen en een laptop voor de ICT stafmedewerker en een Apple laptop voor het beheer van de Apple toestellen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Aankoop laptops voor scholen en IT-dienst” een technische beschrijving werd opgesteld door de ICT Dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 7.300,00 excl. btw of € 8.833,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget 2016, investeringsenveloppes 080000 02 en 011901 02;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Goedkeuring wordt verleend aan de technische beschrijving en de raming voor de opdracht “Aankoop laptops voor scholen en IT-dienst”. De raming bedraagt € 7.300,00 excl. btw of € 8.833,00 incl. 21% btw.

Art. 2 – Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3 – De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2016, investeringsenveloppes 080000 02 en 011901 02.

5. Zomerbebloeming 2016-2018 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Schepen Kristof De Smet leidt dit agendapunt in. De plaatsing van zomerbebloeming versterkt onze identiteit van bloemenstreek. Onze gemeente neemt ook deel aan het project ‘b(l)oeiend Oost-Vlaanderen’. Raadslid Herman Van Renterghem herinnert eraan dat eind 2013 een belasting op motoren is goedgekeurd met een vergelijkbare opbrengst als wat de zomerbebloeming kost. De meerderheid vroeg toen naar een alternatief voor die belasting. De zomerbebloeming afschaffen zou ook de afschaffing van die belasting mogelijk maken. De schepen is van mening dat de bloemenmanden en -torens de gemeente enorm verfraaien, het bestuur blijft achter zijn voorstel staan.

De raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Zomerbebloeming 2016 - 2018” een bestek met nr. 2016/02 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat deze opdracht als volgt is opgedeeld:

- Basisopdracht (Zomerbebloeming 2016 - 2018), raming: € 21.900,00 excl. btw of € 23.439,00 incl. btw
- Zomerbebloeming 2016 - 2018 (verlenging 2017) , raming: € 21.900,00 excl. btw of € 23.439,00 incl. btw
- Zomerbebloeming 2016 - 2018 (verlenging 2018), raming: € 21.900,00 excl. btw of € 23.439,00 incl. btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 65.700,00 excl. btw of € 70.317,00 incl. btw voor drie jaar;

Overwegende dat de opdracht zal worden afgesloten voor een duur van een jaar en dat de opdracht twee keer kan verlengd worden;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget 2016;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

16 ja-stemmen (Kenneth Taylor, Kristof De Smet, Daniël Praet, Bart Segers, Albert Van Malderen, Anneleen Rimbaut, Christoph Van de Wiele, Martine De Wilde, Luc Van Leuven, Ann Van Wesemael, Marc Vereecken, Rosa Van den Abeele, Els Stichelmans, Karel Bontinck, Gert Van Tittelboom, Wouter Van Hauwermeiren);

4 onthoudingen (Luc Galle, Herman Van Renterghem, Sara Hiltrop, Veerle Bauters)

Besluit

Art. 1 – Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016/02 en de raming voor de opdracht “Zomerbebloeming 2016 - 2018”, opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 21.900,00 excl. btw of € 23.439,00 incl. btw voor 2016. De opdracht kan twee keer verlengd worden.

Art. 2 – Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3 – De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2016.

6. Aankoop professionele zitmaaier en kleine grasmaaier – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Schepen Albert Van Malderen verklaart dat er nood is aan een professionele zitmaaier. Er zijn nu problemen bij het maaien van lang en nat gras en bij het oprapen van bladeren onder bomen. Ook

op de kerkhoven kan het gras worden gemaaid na het inzaaien met een kleine grasmaaier. Raadslid Karel Bontinck vraagt welk type van zitmaaier de schepen voor ogen heeft. De voorgestelde aankoopprijs is vrij duur. De schepen wil het gras met een rotatiesysteem maaien, niet met turbines en hij denkt aan een Amazone. Daaruit besluit raadslid Luc Van Leuven dat het bestek voor één machine is opgemaakt. De schepen beaamt dat, maar vult aan dat er in België drie of vier verdelers van de machine zijn. Zo is er toch concurrentie voor de overheidsopdracht. De burgemeester stelt dat je een referentieprijis moet vragen én kennen.

De raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat de gemeentelijke groendienst een professionele zitmaaier nodig heeft voor het onderhoud van de gemeentelijke graspleinen en dat er een kleine grasmaaier nodig is voor het onderhoud van de gemeentelijke kerkhoven;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aankoop professionele zitmaaier en kleine grasmaaier" een bestek met nr. 2016/03 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 37.180,00 excl. btw of € 44.987,80 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget 2016 investeringsenveloppe 011903 01;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016/03 en de raming voor de opdracht “Aankoop professionele zitmaaier en kleine grasmaaier”, opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 37.180,00 excl. btw of € 44.987,80 incl. 21% btw.

Art. 2 – Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3 – De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2016, investeringsenveloppe 011903 01.

7. Distributiecabine Eandis Dorp Schellebelle - Goedkeuring overeenkomst recht van gebruik

De burgemeester licht dit agendapunt toe. Hier worden twee zaken gecombineerd : enerzijds een verzwaaring van de elektriciteit op het Dorp van Schellebelle en anderzijds de vervanging van het dodenhuisje op het kerkhof door een nieuwe cabine. Dat moet kaderen binnen de normeringen van Onroerend Erfgoed. Het is een mooie oplossing voor het Dorp van Schellebelle. Raadslid Gert Van Tittelboom vindt dat een goede integratie, maar vraagt zich af wat er met de openbare toiletten gaat gebeuren. Voor de burgemeester gaan elektriciteit en toiletten niet samen.

De raad,

Overwegende dat zich op het kerkhof van Schellebelle, aan de kant van de Drabstraat, een verouderde distributiecabine van de distributienetbeheerder Eandis bevindt;

Overwegende dat Eandis al enkele jaren een programma uitvoert voor de geleidelijke vervanging van verouderde elektriciteitscabines;

Gelet op het voorstel van Eandis om een nieuwe distributiecabine op te richten op het kerkhof van Schellebelle, meer bepaald op de plaats waar zich nu het dodenhuisje bevindt;

Overwegende dat het ommuurde kerkhof als monument geklasseerd is en dat daarom met Onroerend Erfgoed is overlegd over de vervanging van het dodenhuisje door een cabine met hetzelfde uitzicht;

Gelet op de bijgevoegde plannetjes, bestaande uit grondplan, snede, voorgevel, achtergevel en zijgevels;

Overwegende dat de cabine zou worden uitgevoerd in gevelmetselwerk met rode steen en witte voeg en dakbedekking in zwarte leien, identiek aan de bestaande toestand;

Overwegende dat het elektriciteitsnet op het Dorp op die manier tegelijkertijd ook kan worden verzwaard;

Gelet op de bijgevoegde ontwerpovereenkomst inzake het verlenen van een recht van gebruik door de gemeente aan Eandis;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Bijgevoegde ontwerpovereenkomst goed te keuren inzake het verlenen van een recht van gebruik aan Eandis, Brusselsesteenweg 199 9090 Melle voor het deel van het perceel gelegen te

Wichelen, 3^{de} afdeling, sectie A, nr. 262c, meer bepaald het deel waarop het dodenhuisje op het kerkhof van Schellebelle is gebouwd. Bovendien wordt te allen tijde een recht van doorgang op het kerkhof toegekend aan de distributienetbeheerder.

Art. 2 – Machtiging te verlenen aan de burgemeester en de gemeentesecretaris om genoemde ontwerpovereenkomst namens het gemeentebestuur te ondertekenen.

Art. 3 – Afschrift van deze beslissing samen met drie ondertekende exemplaren van de overeenkomst door te sturen aan Eandis, Heistraat 88 9100 Sint-Niklaas.

8. Afbraak gebouwen Anker 25,27,29 en 40 en Wetterensteenweg 2 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De burgemeester licht toe dat de ontwerpfase voor de realisatie van sociale woningen hier in volle ontwikkeling is. De afbraak van deze woningen wordt het best gecombineerd met de sloop van de woningen op het Ankerplein, zodat de prijs kan worden gedrukt. Het wordt een goede zaak voor het sociaal objectief : er komen 21 woningen op de locatie van Anker 40,42 en Wetterensteenweg 2.

De raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat de ontwerpopdracht voor de opdracht "Afbraak gebouwen Anker 25, 27, 29 en 40 en Wetterensteenweg 2" werd gegund aan 2DVW ARCHITECTEN BV bvba, Ankerrui 22, Verdieping 7 te 2000 Antwerpen;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 2016/01 werd opgesteld door de ontwerper, 2DVW ARCHITECTEN BV bvba, Ankerrui 22, Verdieping 7 te 2000 Antwerpen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 77.500,00 excl. btw of € 93.775,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget 2016 investeringsenveloppe 068000 02;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016/01 en de raming voor de opdracht “Afbraak gebouwen Anker 25, 27, 29 en 40 en Wetterensteenweg 2”, opgesteld door de ontwerper, 2DVW ARCHITECTEN BV bvba, Ankerrui 22, Verdieping 7 te 2000 Antwerpen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 77.500,00 excl. btw of € 93.775,00 incl. 21% btw.

Art. 2 – Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3 – De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2016 op de investeringsenveloppe 068000 02.

9. Distributiecabine Eandis Krabbegem Wichelen - Goedkeuring overeenkomst verkoop van een perceel grond

Op vraag van raadslid Gert Van Tittelboom waarom deze cabine vlak bij de straat wordt geplaatst, antwoordt schepen Albert Van Malderen dat daar plaats is, dat de cabine in de hof van de overburen weg moet en dat de gemeente eigenaar is van dat perceeltje. Genoemd raadslid is van mening dat precies daar wat voortuinruimte in de straat is gecreëerd. Volgens de schepen is voor Eandis de voorgestelde locatie de beste. De burgemeester vult aan dat de tendens is om de cabines te verzwaren, het is niet evident om daarvoor goede plaatsen te vinden. Een veilig net creëren wil zeggen dat we de intercommunales moeten helpen. Zo is de elektriciteitscabine in de tuin achter het gemeentehuis van Serskamp, met een erfdienstbaarheid door de garage, geen cadeau.

De raad,

Overwegende dat op Krabbegem te Wichelen zich op privaat terrein bij het huisnummer 10 een verouderde distributiecabine van de netbeheerder Eandis bevindt;

Overwegende dat Eandis een programma uitvoert voor de geleidelijke vervanging van verouderde elektriciteitscabines door prefabconstructies;

Overwegende dat Eandis de cabine aan de overkant van de straat wenst in te planten, in de nabijheid van de sociale woningen van ‘Eigen Dak’;

Gelet op het bijgevoegde opmetingsplan voor de plaatsing van een nieuwe cabine op het perceel, kadastraal bekend als Wichelen, 1^{ste} afdeling, sectie B, nr. 304c/deel;

Overwegende dat het benodigde deel van nr. 304c een oppervlakte heeft van 22,54 m² en eigendom is van de gemeente;

Gelet op het voorliggende ontwerp van overeenkomst voor de aankoop van dat perceel grond door Eandis;

Overwegende dat Eandis bereid is daarvoor een prijs te betalen van € 5 072 of € 225 per m² overeenkomstig het schattingsverslag d.d. 4 januari 2016, opgemaakt door Landmeetbureau De Troyer, Lokerse Baan 15 9111 Sint-Niklaas;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

19 ja-stemmen (Kenneth Taylor, Luc Galle, Kristof De Smet, Daniël Praet, Bart Segers, Albert Van Malderen, Anneleen Rimbaut, Christoph Van de Wiele, Martine De Wilde, Luc Van Leuven, Ann Van Wesemael, Herman Van Renterghem, Marc Vereecken, Rosa Van den Abeele, Els Stichelmans, Karel Bontinck, Sara Hiltrop, Wouter Van Hauwermeiren, Veerle Bauters);

1 onthouding (Gert Van Tittelboom)

Besluit

Art. 1 – Bijgevoegde ontwerpovereenkomst tot verkoop van een perceel grond aan Eandis, Brusselsesteenweg 199 9090 Melle goed te keuren voor het perceel gelegen te Wichelen, 1ste afdeling, sectie B, nr. 304c/deel met een oppervlakte van 22,54 m² zoals ingetekend op bijgevoegd opmetingsplan.

Art. 2 – Machtiging te verlenen aan de Burgemeester en de gemeentesecretaris om de ontwerpovereenkomst namens het gemeentebestuur te ondertekenen.

Art. 3 – Afschrift van deze beslissing samen met twee ondertekende exemplaren van de overeenkomst door te sturen aan Eandis, t.a.v. mevr. Kelly Van Pottelberg, Heistraat 88 9100 Sint-Niklaas.

10. Gebruiksreglement burgerlijke uitvaartplechtigheden - Goedkeuring

Schepen Anneleen Rimbaut stelt dat Rouwcentrum 'De Roos' haar heeft gecontacteerd met de mededeling dat senioren moeilijk de weg vinden naar de crematoriums in Lochristi en Sint-Niklaas. Zij heeft daarop bij andere gemeenten gepolst hoe op de vraag kan worden gereageerd. Als het reglement in werking is, zal het waarschijnlijk nog wat moeten worden aangepast. Raadslid Veerle Bauters merkt op dat er € 200 per dagdeel moet worden betaald. Wat als de dienst de voorgestelde dagdelen overlapt? De schepen antwoordt dat genoemde som per dienst verschuldigd is. Genoemd raadslid wil ook weten waarom koffietafels enkel in de Kapelle van de Bruinbeke mogelijk zijn en niet in 't Ankerpunt. De schepen repliceert dat dat ook zo is voor andere verenigingen. De burgemeester verklaart dat de waarborg moet worden gestort via de begrafenisondernemer. Raadslid Els Stichelmans is van oordeel dat de diensten met waardigheid voor familie en vrienden moeten kunnen plaatshebben. Als er de avond voordien een feestje is geweest wordt dat moeilijk. Schepen Rimbaut vindt dat de zaal dan niet kan worden verhuurd, wat schepen Kristof De Smet beaamt: twee verhueringen op éénzelfde dag kunnen niet. De burgemeester relativeert een en ander: de ene dag heb je een optreden van Da Capo, gevolgd door een begrafenis. Feit is dat een groot deel van de bevolking nu geen afscheid kan nemen van de betrokkene in zijn eigen leefgemeenschap. Raadslid Luc Van Leuven vindt dat er hiaten in het reglement zitten: hoe kun je contact opnemen, je hebt geen tweede kans. De burgemeester stelt dat de families zich ook aan de werking van een crematorium moeten aanpassen. Schepen Albert Van Malderen constateert dat de begrafenisondernemers bepaalde vragen hebben, maar dat daar wegens de grote vraag niet aan

tegemoet kan worden gekomen. De burgemeester vindt 't Ankerpunt een goede locatie : je hebt niet alleen een binnenzaal, maar ook een luifel van 30 meter lang. Het is een serene plaats. De sereniteit zit ook in de dienst zelf. Raadslid Els Stichelmans vindt een tegenstelling in het reglement : de zaal moet proper worden achtergelaten, maar tegelijkertijd is de schoonmaak in de prijs inbegrepen. Schepen Anneleen Rimbaut antwoordt dat daaronder wordt verstaan dat alle gerief meegenomen moet worden. Raadslid Luc Van Leuven suggereert om de koffietafels elders te laten plaatsvinden en zich te concentreren op de burgerlijke uitvaarten. Hij denkt daarbij aan de plaatselijke horeca en handelaars. Schepen Kristof De Smet riposteert dat het materiaal daarvoor ook niet aanwezig is. Voor de burgemeester kan een afscheidsplechtigheid voor een sterrenkindje wel gecombineerd worden met een koffietafel. Raadslid Gert Van Tittelboom vindt dat er beter per plechtigheid zou worden betaald en niet per dagdeel. De burgemeester stelt dat je door een koffietafel aan te bieden, kunt vermijden dat er twee plechtigheden per dag zijn. Pas als het reglement in gebruik zal zijn, zullen we zien wat moet worden gewijzigd. Het belangrijkste is nu dat het mogelijk is. Schepen Albert Van Malderen voorspelt dat bij de opening van het crematorium in Aalst ook wel een verschuiving zal plaatshebben.

De raad,

Overwegende dat de nood zich laat voelen om op gemeentelijk vlak ruimtes ter beschikking te stellen voor (burgerlijke) uitvaartplechtigheden;

Overwegende dat in onze gemeente twee ruimtes daarvoor gebruikt kunnen worden, zijnde het JCC 't Ankerpunt en De Kapelle van de Bruinbeke, met respectievelijk een capaciteit van 300 en 200 personen (staand);

Overwegende dat voor het effectieve gebruik ervan best een gebruiksovereenkomst wordt goedgekeurd;

Gelet op bijgaand ontwerp van gebruiksovereenkomst voor burgerlijke uitvaartplechtigheden;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Bijgaand gebruiksreglement burgerlijke uitvaartplechtigheden goed te keuren.

Art. 2 – Aanvragen die afwijken van dit reglement door het college van burgemeester en schepenen te laten behandelen.

11. Gebruikersreglement gemeentelijke openbare bibliotheek - Aanpassingen - Goedkeuring

Schepen Bart Segers licht dit agendapunt toe en overloopt de wijzigingen in het reglement. Hij stelt een amendement voor, ook op advies van het beheersorgaan van de bibliotheek, om de leentermijn voor dvd's voortaan per week te laten betalen en niet langer per 14 dagen. Op vraag van raadslid Els Stichelmans antwoordt hij dat het reglement onmiddellijk van kracht wordt na goedkeuring, maar dat er ook een amnestievoorstel is om achtergebleven materialen te kunnen recupereren.

De raad,

Gelet op het decreet van 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 29 december 2000 waarbij het gebruikersreglement van de gemeentelijke openbare bibliotheek werd vastgesteld;

Overwegende dat het gebruikersreglement de voorbije vijftien jaar hetzelfde is gebleven en het aangewezen is om termijnen en tarieven aan te passen;

Gelet op het advies d.d. 2 december 2015 van het beheersorgaan van de bibliotheek;

Gelet op het gewijzigde ontwerp van gebruikersreglement;

Overwegende dat de aanpassingen betrekking hebben op de uitleentermijn, de totale leentermijn, de achterstandsvergoeding en het interbibliotheecair leenverkeer;

Overwegende dat de termijnen op die manier meer in overeenstemming worden gebracht met de actuele vragen van het publiek en dat rekening wordt gehouden met het toekomstig gebruik van muntstukken en geldautomaten;

Overwegende dat schepen Bart Segers bij amendement voorstelt om ook een wijziging aan te brengen in de betalende leentermijn voor dvd's, die voortaan per week in plaats van per 14 dagen zou worden aangerekend; dat het beheersorgaan daarover een gunstig advies heeft gegeven in zitting van 20 januari 2016;

Overwegende dat voor de invoering van de nieuwe tarieven een amnestieperiode van één maand zou worden toegekend met als bedoeling niet-teruggebrachte materialen te kunnen recupereren en lang uitgeleende werken weer in omloop te kunnen brengen;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Bijgaand ontwerp van aangepast gebruikersreglement van de gemeentelijke openbare bibliotheek goed te keuren.

Art. 2 – Het aangepaste gebruikersreglement wordt van toepassing vanaf 1 februari 2016 met dien verstande dat in februari 2016 alle boetes en leengeld worden kwijtgescholden aan wie zich die maand meldt en zich regulariseert.

Art. 2 – Afschrift van deze beslissing door te sturen naar het Agentschap Sociaal-Cultureel Werk voor Jeugd en Volwassenen, Afdeling Volksontwikkeling en Lokaal Cultuurbeleid, Arenbergstraat 9 1000 Brussel.

12. Buitengewone Algemene Vergadering d.d. 17.03.2016 - Verko - Goedkeuring agenda en mandatering lasthebbers

De raad,

Overwegende dat de gemeente aandeelhouder is van de Intercommunale Verko;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013 betreffende de intergemeentelijke samenwerking en de ministeriële omzendbrief BB 2013/5 d.d. 19 april 2013 dienaangaande;

Gelet op de aangetekende brief d.d. 15 december 2015 in verband met de Bijzondere Algemene Vergadering van Verko op donderdag 17 maart 2016;

Overwegende dat de agenda van de vergadering er als volgt uitziet:

1. Verwelkoming
2. Aanduiding van een schrijver en twee stemopnemers (art. 18 der statuten)
3. Goedkeuring van het verslag van de Bijzondere Algemene Vergadering van 14 december 2015
4. Statutenwijziging
 - 4.1 Wijzigen van het artikel 9 Overdraagbaarheid van de aandelen
 - 4.2 Wijzigen van het artikel 39 Boekjaar-Jaarrekening
 - 4.3 Wijzigen van het artikel 40 Resultaatrekening – Winst en winstverdeling
 - 4.4 Wijzigen van het artikel 19 Jaarvergadering
5. Vragen en voorstellen uitgaande van de vergadering
6. Diversen

Gelet op het gemeentedecreet.

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van 17 maart 2016 van de Intercommunale Verko.

Art. 2 - De lasthebbers van de gemeente die zullen deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de Intercommunale Verko van 17 maart 2016 op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Art. 3 - Afschrift van dit besluit zal worden toegezonden aan de Intercommunale Verko en de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur.

Raadslid Herman Van Renterghem wil weten wanneer de paaltjes op het domein uitneembaar worden. Voor schepen Anneleen Rimbaut kan dat pas na een goed gesprek met de (alweer) nieuwe voorzitter van het JOC. Nu is daar geen sprake van.

Aansluitend overloopt de voorzitter de nieuw voorgestelde data voor de gemeenteraden in 2016. Ze zullen worden doorgemailed met de vraag de ontvangst te bevestigen. De volgende raadszitting heeft plaats op woensdag 24 februari 2016.

BESLOTEN ZITTING

13. Vervanging lid mobiliteitsraad

Schepen Daniël Praet licht dit agendapunt toe.

De raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 18 december 2013 houdende de aanstelling van de leden van de mobiliteitsraad;

Overwegende dat ervaringsdeskundige Michel Schmidt te kennen heeft gegeven ontslag te nemen uit de mobiliteitsraad;

Gelet op de publicatie in het gemeentelijk infoblad InStroom van december 2015 met de oproep tot kandidaatstelling voor de ontstane vacature;

Gelet op de brief d.d. 22 december 2015 van Wim Lammens, Serskampse Dreef 34 9260 Serskamp waarin hij zich kandidaat stelt als ervaringsdeskundige in de mobiliteitsraad;

Overwegende dat enkel die ene kandidaatstelling is ontvangen;

Op voordracht van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gaat over tot stemming;

De uitslag van de stemming is : Wim Lammens : ja : 19 stemmen

Besluit

Art. 1 – Wim Lammens, Serskampse Dreef 34 9260 Serskamp aan te stellen als lid van de mobiliteitsraad (MORA) ter vervanging van Michel Schmidt, wiens mandaat hij zal voortzetten en voleindigen.

Art. 2 – Afschrift van dit besluit toe te sturen aan het Agentschap Wegen en Verkeer Oost-Vlaanderen, Bollebergen 2b bus 12 9052 Gent.

De zitting wordt gesloten te 21:06 uur.

Namens de raad,

In opdracht,

De secretaris,

De voorzitter,

Frans Coppens

Luc Galle