

Zitting van woensdag 28 oktober 2015

**DE GEMEENTERAAD VAN WICHELEN**

**Aanwezig:** Kenneth Taylor: burgemeester;  
Luc Galle: voorzitter;  
Kristof De Smet, Daniël Praet, Bart Segers, Albert Van Malderen,  
Anneleen Rimbaut, Christoph Van de Wiele: schepenen;  
Martine De Wilde, Luc Van Leuven, Ann Van Wesemael,  
Herman Van Renterghem, Marc Vereecken, Rosa Van den Abeele,  
Els Stichelmans, Karel Bontinck, Kurt Rasschaert, Gert Van Tittelboom,  
Sara Hiltrop, Wouter Van Hauwermeiren, Veerle Bauters: raadsleden;  
Frans Coppens: secretaris

**Afwezig:**

**Verontschuldigd:**

De zitting wordt geopend om 20:01 uur.

**OPENBARE ZITTING****1. Aanpassing meerjarenplanning 2014 - 2019 wijziging 2015/1**

Schepen Daniël Praet leidt dit agendapunt in. Het nieuw budgettaire resultaat is € 1 987 916.

Raadslid Sara Hiltrop vraagt of er in de Hekkergermstraat al werken zijn uitgevoerd. Daarvoor is € 175 000 voorzien. De schepen antwoordt dat Elia momenteel aan het werk is in de Wegvoeringstraat in Wetteren en dat ze ook in de Hekkergermstraat zullen passeren. Na hun passage zal het bestuur bekijken wat er moet en kan gebeuren. Genoemd raadslid vraagt of hetzelfde geldt voor de voorziene kredieten voor bosuitbreiding. Schepen Kristof De Smet repliceert dat er steeds een krediet voorzien wordt voor als zich een opportuniteit voordoet.

Raadslid Gert Van Tittelboom heeft opgemerkt dat het budget voor zonevreemde bedrijven met € 50 000 is opgetrokken. De burgemeester riposteert dat er een RUP zonevreemde bedrijven kan worden opgemaakt. Sommige zaken hebben een planologisch attest opgemaakt, waardoor het gemeentebestuur een RUP moet opmaken. Op vraag van genoemd raadslid antwoordt hij dat het kan gaan om garages, restaurants, .... Schepen Daniël Praet vult aan dat op die manier de rechtszekerheid en de uitbreidingsmogelijkheden van de bedrijven worden gediend. Raadslid Van Tittelboom neemt aan dat de verhoging van de kredieten voor de aanleg van het gemeentedomein niet alleen te maken heeft met de aanleg van de nieuwe petanquepleinen. Schepen Albert Van Malderen antwoordt dat daar de kosten voor de beplanting inzitten en ook een skatepark.

Raadslid Luc Van Leuven vraagt of het gaat om meerwerken die nu nog gedaan zijn. Er is voor € 90 000 werken aan een aannemer gegund. De schepen repliceert dat wat de technische dienst zelf kon doen, uit de meetstaat is gehaald. Op vraag van genoemd raadslid antwoordt de burgemeester dat het vakantiegeld voor 2014 voor de brandweerlieden ook in de budgetwijziging is ingeschreven.

Raadslid Kurt Rasschaert is vooral de herziening van de elektriciteitsprijzen opgevallen : voor de school + 9%, voor de bibliotheek + 33% en voor het grafmakershuisje zelfs + 80 %. Wat is daar de oorzaak van ? De burgemeester wijst erop dat door de installatie van zonnepanelen op de scholen

de stijging daar relatief laag is. De stijging is het gevolg van de prijsaanpassingen voor elektrische stroom sedert september 2015.

De raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief d.d. 5 september 2014, met referentie BB 2014/4 aangaande instructies voor de aanpassing van de meerjarenplanning 2014-2019 en de budgetten 2015;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 18 december 2013 waarbij het meerjarenplan 2014-2019 werd aangenomen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 17 december 2014 waarbij het meerjarenplan 2014 -2019, aanpassing nr. 1 werd goedgekeurd;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 15 december 2014 houdende de goedkeuring van het budget 2015;

Overwegende dat er een aanpassing van het meerjarenplan noodzakelijk is;

Gelet op het ontwerp van aanpassing van het meerjarenplan 2015/1;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

12 ja-stemmen (Kenneth Taylor, Kristof De Smet, Daniël Praet, Bart Segers, Albert Van Malderen, Anneleen Rimbaut, Christoph Van de Wiele, Martine De Wilde, Ann Van Wesemael, Marc Vereecken, Rosa Van den Abeele, Wouter Van Hauwermeiren);

9 onthoudingen (Luc Galle, Luc Van Leuven, Herman Van Renterghem, Els Stichelmans, Karel Bontinck, Kurt Rasschaert, Gert Van Tittelboom, Sara Hiltrop, Veerle Bauters)

### **Besluit**

**Art. 1** – De aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 – wijziging 2015/1 wordt goedgekeurd.

**Art. 2** – Afschrift van dit besluit zal aan de toezichthoudende overheid worden toegezonden.

## **2. Verdeling subsidies ontwikkelingssamenwerking 2015**

Schepen Bart Segers licht dit agendapunt toe. Oorspronkelijk was er een aanvraag door vijf organisaties. Na 15 oktober kwam er vanuit de gemeenteschool nog een dossier voor de partnerschool in Zambia. De koek moet dus met zes worden gedeeld.

Raadslid Herman Van Renterghem merkt op dat elke vereniging het dus met wat minder zal moeten doen. De burgemeester belooft om in het budget voor volgend jaar een bedrag vast te klikken, ongeacht het aantal aanvragen. Raadslid Gert Van Tittelboom vindt het een goede zaak dat er gevolg gegeven is aan de oproep om een motivatiedossierrtje op te maken. Ook raadslid Els Stichelmans is het daarmee eens.

De raad,

Gelet op het krediet ten bedrage van € 2 070 op de Algemene Rekening 6493000 item 016000 van het budget 2015 als toelage voor ontwikkelingshulp;

Gelet op de brief d.d. 6 januari 2015 die aan elk op onze gemeente bekend initiatief rond ontwikkelingssamenwerking is gestuurd met de vraag om tegen uiterlijk 15 oktober 2015 een korte motivatienota te bezorgen met vermelding van de uitgevoerde werken tijdens het lopende jaar;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de verenigingen die hebben gereageerd een subsidie toe te kennen, evenals twee nieuwe initiatieven;

Gelet op het amendement, voorgedragen door schepen Bart Segers, om ook nog een subsidie toe te kennen aan de partnerschool van GIBO Wichelen, de Buyantanshi Primary School in Kabwe, Zambia, waartoe hij een motivatienota d.d. 27 oktober 2015 voorlegt;

Gelet op het gemeentedecreet;

Met algemene stemmen

### **Besluit**

**Enig art.** – De subsidie voorzien op de Algemene Rekening 6493000 item 016000 van het budget 2015 als volgt te verdelen :

- Munna Munni, p.a. De Neve – De Meersman, Bellekouterlaan 28 Schellebelle - € 345
- Missieprokuur Scheut Brussel, p.a. Réjette De Winter, Kerkstraat 24 9260 Serskamp - € 345
- Maison Shalom Bujumbura (Burundi), p.a. Herman Van den Bogaert, Krabbegem 38 9260 Wichelen - € 345
- Belgian Vietnamese Alliance, Sint-Catherinestraat 8 1000 Brussel, project Quyen - € 345
- Pendaproject Senegal, p.a. Christiane Vercouter, Stationsstraat 38 9260 Schellebelle - € 345
- Buyantanshi Primary School P.O. Box 80416, Kabwe Zambia - € 345

Na de stemming stelt schepen Bart Segers de twee projecten voor, die voor het eerst worden gesubsidieerd : de Belgian Vietnamese Alliance en het Pendaproject in Senegal.

### **3. Aanleg Scheldepromenade - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

De burgemeester leidt dit agendapunt in. Hij beklemtoont de aangename samenwerking met de Zeeschelde, die direct is betrokken bij de aanduiding van het Studiebureau voor de uitwerking van de Scheldepromenade. Door stabiliteitstudies zijn er nu wijzigingen aan het ontwerp. Het pad komt nu naast de straat en maakt de verbinding tussen de twee pleintjes. Er worden damplanken aan de oever in de grond geklopt.

Raadslid Luc Van Leuven vraagt of de Zeeschelde de meerkost van € 57 882 te zijnen laste neemt, want zij zijn toch verantwoordelijk voor die meerwerken. De burgemeester antwoordt dat de gemeente dat gesprek al voert. Raadslid Herman Van Renterghem vraagt zich af of die werken doorgaan als de promenade er niet komt. De burgemeester reageert dat de gemeente schanskorven moet voorzien, omdat de Zeeschelde wanden plaatst. Anderzijds is er ook een balustrade in de werken voorzien, maar de intentie bestaat om ze uit de werken te halen tijdens de uitvoering. Het is beter die werken te voorzien in plaats van het omgekeerde scenario te moeten hanteren, waarbij de meerprijs dan onvermijdelijk is.

Raadslid Kurt Rasschaert vraagt om veiligheidsredenen toch een balustrade. De burgemeester is het daar niet mee eens : door de plaatsing van een balustrade kan het hele concept aan kracht verliezen. Er komt geen trap vanaf de straat tot aan het water, je kunt er niet met de auto doorrijden. De paden

liggen binnen een afgesloten geheel. De situatie is dezelfde als aan het ponton voor de veerboot in Schellebelle.

Raadslid Herman Van Renterghem vindt het een prachtig project, maar vraagt zich af of het in tijden van budgettaire problemen moet worden uitgevoerd. De Wichelenaar kiest eerder voor mooie fiets- of voetpaden. De burgemeester riposteert dat de kiezer in 2012 het antwoord al heeft gegeven. Nu doet de opportuniteit zich voor om een promenade aan te leggen. De deelgemeente Wichelen heeft geen dorpsplein en nu is er een kans voor een financiële tussenkomst vanuit de afdeling Zeeschelde. Genoemd raadslid wijst erop dat het om € 340 000 gaat, voor de specifieke verlichting komt er dan nog eens € 40 000 bij. De prioriteiten van zijn partij liggen elders, bij de fiets- en voetpaden. Is er niet gelobbyd om de werken nu uit te voeren ?

De burgemeester verklaart dat de gemeente mee moet in het tempo van de Zeeschelde, dat € 4 miljoen heeft voorzien voor het hele Sigmaproject. Mogelijks is er volgend jaar geen budget voor. We kunnen nu Wichelen een gezicht geven aan de Schelde.

Raadslid Luc Van Leuven heeft schrik voor meerkosten wegens de stabiliteit. Kan er aan het studiebureau geen creatieve oplossing worden gevraagd ? De burgemeester stelt dat het om een raming gaat, voor hetzelfde geld krijgen wij bij inschrijving een goede prijs.

Raadslid Gert Van Tittelboom merkt op dat de Zeeschelde ongeveer € 5 000 ten laste neemt voor kleine werkjes. Schepen Christophe Van de Wiele stelt dat je het uiteindelijke bestelbedrag maar kent na de aanbesteding.

Raadslid Herman Van Renterghem gaat ervan uit dat, als de promenade er komt, er waarschijnlijk parkeerplaatsen verdwijnen. Er zijn altijd problemen om te parkeren en te rijden aan het Sociaal Huis. Kan er bvb. geen eenrichtingsverkeer worden voorzien ? Er wordt nu al op het voetpad gereden. De burgemeester meent dat het nu veiliger zal worden. Hij vraagt zich af of het de taak van de gemeente is om overall parkeerplaatsen aan te leggen. In het beleid ruimtelijke ordening wordt nu anderhalve parkeerplaats per woongelegenheden in appartementsgebouwen gevraagd. Feit is dat garages in appartementen niet worden gebruikt en dat de bewoners op de openbare weg parkeren.

De raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 juli 2013 betreffende de gunning van de ontwerp-opdracht voor de opdracht "Aanleg Scheldepromenade" aan Omgeving cvba, Uitbreidingstraat 390 te 2600 Berchem (Antwerpen);

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. 13044 werd opgesteld door de ontwerper, Omgeving cvba, Uitbreidingstraat 390 te 2600 Berchem (Antwerpen);

Overwegende dat het opportuun is om dit project op te nemen in de aanbesteding van de dijkverstevingswerken van Waterwegen en Zeekanaal NV, Lange Kievitstraat 111-113 bus 44 Antwerpen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 281.424,16 excl. btw of € 340.523,23 incl. 21% btw waarvan € 57.882,00 excl. btw voorzien is voor de schanskorfbekleding (deze meerkost is een rechtstreeks gevolg van de gewijzigde stabiliteitsstudie van SBE);

Overwegende dat de meerkost is opgenomen in de meetstaat van W&Z, afdeling Zeeschelde en dat het bestuur al het mogelijke zal doen om die meerkost ten laste te laten nemen door W&Z;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op investeringsenveloppe 052000 01 voorzien in het budget 2015, aangepast bij budgetwijziging;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

12 ja-stemmen (Kenneth Taylor, Kristof De Smet, Daniël Praet, Bart Segers, Albert Van Malderen, Anneleen Rimbaut, Christoph Van de Wiele, Martine De Wilde, Ann Van Wesemael, Marc Vereecken, Rosa Van den Abeele, Wouter Van Hauwermeiren);

5 nee-stemmen (Luc Galle, Herman Van Renterghem, Kurt Rasschaert, Sara Hiltrop, Veerle Bauters);

4 onthoudingen (Luc Van Leuven, Els Stichelmans, Karel Bontinck, Gert Van Tittelboom)

### **Besluit**

**Art. 1** – Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 13044 en de raming voor de opdracht "Aanleg Scheldepromenade", opgesteld door de ontwerper, OMGEVING cvba, Uitbreidingstraat 390 te 2600 Berchem (Antwerpen). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 281.424,16 excl. btw of € 340.523,23 incl. 21% btw waarvan € 57.882,00 excl. btw voorzien is voor de schanskorfbekleding (deze meerkost is een rechtstreeks gevolg van de gewijzigde stabiliteitsstudie van SBE) onder voorwaarde dat de meerkost ten laste wordt genomen door de NV Waterwegen en Zeekanaal, afdeling Zeeschelde.

**Art. 2** – Bovengenoemde opdracht op te nemen in de aanbesteding van de dijkverstevingswerken van Waterwegen en Zeekanaal NV, Lange Kievitstraat 111-113 bus 44 Antwerpen.

**Art. 3** – Deze uitgave te betalen op investeringsenveloppe 052000 01 voorzien in het budget 2015, aangepast bij budgetwijziging.

### **4. Ondergronds brengen distributienet en plaatsing openbare verlichting Oud Dorp-Margote**

Schepen Albert Van Malderen licht dit agendapunt toe. Bij een nieuwe promenade hoort ook een nieuwe verlichting. Op termijn gaat de oude verlichting over de hele straat toch weg. Na dit project

volgen de verlichtingspalen verder in de richting van het Oud Dorp, dit project heeft die actie wat vervroegd.

Raadslid Herman Van Renterghem is het eens met het ondergronds brengen en de nieuwe verlichting die er toch zou komen, maar heeft problemen met de meerkost die het project Scheldepromenade meebrengt.

De raad,

Overwegende dat een overlegvergadering heeft plaatsgehad met de intercommunale Eandis/Imewo over de Scheldepromenade en de vernieuwing van de openbare verlichting vanaf het Sociaal Huis, Oud Dorp 2 tot aan de kapel Margote;

Overwegende dat er gezocht is naar een passende pleinverlichting en straatverlichting en daarbij gevraagd is naar de terbeschikkingstelling van standaardmaterialen;

Gelet op de brief d.d. 9 oktober 2015 van Eandis, Heistraat 88 9100 Sint-Niklaas inzake de openbare verlichting voor de Scheldepromenade en Margote tot aan de gewestweg N416;

Gelet op het bijgevoegde plan en de raming van de voorziene pleinverlichting en straatverlichting;

Gelet op art. 42 van het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

15 ja-stemmen (Kenneth Taylor, Kristof De Smet, Daniël Praet, Bart Segers, Albert Van Malderen, Anneleen Rimbaut, Christoph Van de Wiele, Martine De Wilde, Luc Van Leuven, Ann Van Wesemael, Marc Vereecken, Rosa Van den Abeele, Els Stichelmans, Karel Bontinck, Wouter Van Hauwermeiren);  
5 nee-stemmen (Luc Galle, Herman Van Renterghem, Kurt Rasschaert, Sara Hiltrop, Veerle Bauters);  
1 onthouding (Gert Van Tittelboom)

### **Besluit**

**Art. 1** – Door Eandis/Imewo op het Oud Dorp en de Margote in het kader van de aanleg Scheldepromenade volgende werken te laten uitvoeren :

- Het ondergronds brengen van 311m LS-net: € 10.809,08 vrij van BTW
- Het overkoppelen van 15 aansluitingen € 9.210,00 vrij van BTW
- Het wegnemen van 6 lijnpalen en 202m bovengronds LS-net € 1.514,60 excl. BTW
- Het wegnemen van 5 armaturen: € 182,77 excl. BTW
- Het plaatsen van palen en armaturen: € 2.156,87 excl. BTW
- Het leveren van: 5 palen : SPMH 08 – RAL 9005 (ondergrondse aansluiting), 2 palen : 12 meter – RAL 9005 (voor Elfentrap verlichting), 1 paal : SPSH 01 – RAL 9005 (voor differentieel verlichting kopse muur), 5 armaturen: SAFFIER 1 – NAHPTC – 70 W –elektronisch dimbaar – RAL 9005, 2 armaturen: SCULPline (verlichting kopse muur), 6 armaturen: Elfentrap (OCEAN) met lamp CPO 90 W: € 12.196,98 excl. BTW
- Aansluitkost: € 1.080,00 excl. BTW
- Recupel: € 2,26 excl. BTW

Totaal van de offerte: € 37.152,56 exclusief BTW of € 40.750,59 EUR inclusief BTW.

**Art. 2** – –Deze uitgave te betalen op investeringsenveloppe 052000 01 voorzien in het budget 2015, aangepast bij budgetwijziging.

**Art. 3** – Afschrift van deze beslissing op te sturen naar Eandis, Infrastructuurgebied Schelde-Waas, Dienst Studies & Aanleg, Heistraat 88 9100 Sint-Niklaas.

## **5. Distributiecabine Imewo Rimeir-Boterhoek Wichelen - Goedkeuring overeenkomst recht van gebruik**

Schepen Albert Van Malderen licht dit agendapunt toe.

De raad,

Overwegende dat op de hoek van de Boterhoek en de Rimeir te Wichelen zich op openbaar domein, naast het huisnummer 109, een verouderde distributiecabine van de distributienetbeheerder Imewo bevindt;

Overwegende dat Imewo al enkele jaren een programma uitvoert voor de geleidelijke vervanging van verouderde elektriciteitscabines door prefab betonnen cabines;

Gelet op het voorstel van Imewo om een nieuwe distributiecabine te plaatsen op bovenvermelde plaats;

Gelet op de bijgevoegde ontwerpovereenkomst inzake het verlenen van een recht van gebruik door de gemeente aan Imewo;

Gelet op het bijgevoegde situeringsplan van de nieuwe cabine op het perceel, kadastraal bekend als Wichelen, 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie B, zonder nummer, zoals op het plan ingetekend en met een oppervlakte van 7,57 m<sup>2</sup>;

Overwegende dat het gaat om een prefab cabinegebouwtje, uitgevoerd in crepistructuur met als kleur mosgroen;

Gelet op art. 42 van het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

### **Besluit**

**Art. 1** – Bijgevoegde ontwerpovereenkomst goed te keuren inzake het verlenen van een recht van gebruik aan Imewo, Brusselsesteenweg 199 9090 Melle voor het perceel gelegen te Wichelen, 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie B, deel van het openbaar domein zoals in groene kleur ingetekend op bijgevoegd opmetingsplan en met een oppervlakte van 7,57 m<sup>2</sup>.

**Art. 2** – Machtiging te verlenen aan de Burgemeester en de gemeentesecretaris om genoemde ontwerpovereenkomst namens het gemeentebestuur te ondertekenen.

**Art. 3** – Afschrift van deze beslissing samen met drie ondertekende exemplaren van de overeenkomst door te sturen aan Imewo, Heistraat 88 9100 Sint-Niklaas.

## **6. Gebruiksovereenkomst - lokalen gemeentelijk domein Wichelen**

Schepen Anneleen Rimbaut leidt dit agendapunt in. Voor de lokalen op het gemeentedomain wil zij gelijkaardige afspraken als voor die op 't Ankerpunt.

Raadslid Kurt Rasschaert wenst te preciseren dat het gemeentebestuur enkel bij vandalisme door derden de herstellingskosten van de lokalen op zich zal nemen. De burgemeester vindt dat een overbodige bepaling : een vereniging die zijn eigen lokaal beschadigt, zal er gewoon uitgezet worden. We moeten vertrouwen hebben in de verenigingen, bij problemen moet er aan tafel worden gezeten.

Raadslid Luc Van Leuven vindt een reglement op zich goed : de mensen zullen er alles aan doen om de lokalen goed achter te laten. Ook raadslid Gert Van Tittelboom juicht toe dat er een reglement komt, want er was onduidelijkheid. Er zit echter geen plan bij van welke vereniging welk lokaal toegewezen heeft gekregen. Schepen Rimbaut belooft er een plan bij te steken. De burgemeester herinnert eraan dat er al van bij het begin is gezegd wie welk lokaal kan gebruiken. Genoemd raadslid wil ook expliciet vermeld zien dat er geen privéfeestjes kunnen worden gegeven in de lokalen. De schepen wijst erop dat dat al in het algemeen gebruiksreglement staat.

De raad,

Overwegende dat KSA Wichelen, KLJ Wichelen en de Koninklijke Handboogmaatschappij Sint-Sebastiaan, het nieuwe gebouw en de terreinen op het gemeentelijk domein te Wichelen gebruiken;

Overwegende dat voor de nieuwe lokalen best een gebruiksovereenkomst met de betrokken verenigingen wordt gesloten;

Overwegende dat uit de gebruikservaring van het afgelopen jaar lering is getrokken om goede afspraken te kunnen maken;

Gelet op bijgaand ontwerp van gebruiksovereenkomst voor de lokalen op het gemeentelijk domein te Wichelen;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

16 ja-stemmen (Kenneth Taylor, Kristof De Smet, Daniël Praet, Bart Segers, Albert Van Malderen, Anneleen Rimbaut, Christoph Van de Wiele, Martine De Wilde, Luc Van Leuven, Ann Van Wesemael, Marc Vereecken, Rosa Van den Abeele, Els Stichelmans, Karel Bontinck, Gert Van Tittelboom, Wouter Van Hauwermeiren);

5 onthoudingen (Luc Galle, Herman Van Renterghem, Kurt Rasschaert, Sara Hiltrop, Veerle Bauters)

### **Besluit**

**Art. 1** – De gebruiksovereenkomst met KSA Wichelen, KLJ Wichelen en de Koninklijke Handboogmaatschappij Sint-Sebastiaan, voor het permanente gebruik van de nieuwe lokalen op het gemeentelijk domein te Wichelen goed te keuren.

**Art. 2** – De burgemeester en de secretaris worden gemachtigd deze overeenkomst namens de gemeente te ondertekenen.

**Art. 3** – Een exemplaar van deze gebruiksovereenkomst zal aan elke betrokken partij worden bezorgd.

## **7. Aankoop grondperceel Hoekstraat Schellebelle**

Schepen Kristof De Smet leidt dit agendapunt in. In de budgetwijziging was al een masterplan voor de Bellekouter opgenomen. In onze gemeente ervaren bepaalde sportverenigingen knelpunten : de verouderde infrastructuur van de voetbalclub KVV Schelde, de badmintonvereniging Zoef in de sportschuur, de atletiekvereniging ACES op het gemeentebestuur, ... De behoeften moeten ook



financieel verantwoord en vertaald kunnen worden. Er is ook de vraag van de ruimtelijke indeling : welke sportaccommodatie kan waar worden voorzien ? In het verleden zijn brandjes geblust, nu zijn investeringen nodig voor de toekomst.

Raadslid Els Stichelmans stelt vast dat er nu nog geen echt concrete plannen bestaan.

De raad,

Overwegende dat het grondperceel, gelegen in de Hoekstraat te Schellebelle en kadastraal bekend als Wichelen, 3<sup>de</sup> afdeling, sectie A, nummer 798/K, een oppervlakte heeft van 28a56ca;

Overwegende dat de gemeente al eigenares is van het naastliggende grondperceel 798H en dat beide percelen samen momenteel worden gebruikt als parkeerterrein met achterliggend oefenveld door de voetbalclub KVV Schelde;

Gelet op het schattingsverslag d.d. 18 december 2014 van beëdigd landmeter-expert Paul Kenis, Stationsstraat 170b 9260 Schellebelle, die het eigendom op € 139 000 schat;

Gelet op de brief d.d. 13 januari 2015 van de eigenares waarin zij bevestigt akkoord te gaan met het uitgebrachte bod van € 139 000;

Gelet op het uittreksel van het kadastraal plan en de kadastrale legger;

Gelet op het ontwerp van notariële akte, opgemaakt door notaris Benjamin Van Hauwermeiren, inzake de aankoop van bovengenoemd onroerend goed;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

### **Besluit**

**Art. 1** – Het grondperceel gelegen in de Hoekstraat te Schellebelle en kadastraal bekend als Wichelen, 3<sup>de</sup> afdeling, sectie A, nr. 798/K met een oppervlakte van 28a56ca aan te kopen van de eigenares, Ingrid Van Doorselaer, Margote 81 9260 Wichelen, tegen de prijs van € 139 000.

**Art. 2** – Deze aankoop te betalen op de investeringsenveloppe 074001 03, voorzien bij budgetwijziging in het budget 2015.

**Art. 3** – Deze uitgave te financieren met eigen middelen.

**Art. 4** – Een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de instrumenterende notaris en aan de financieel beheerder.

### **8. Aankoop woning Wetterensteenweg 2 Serskamp**

De burgemeester licht dit agendapunt toe. Anker 40 en 42 zijn al aangekocht, maar de sociale huisvestingsmaatschappij 'Eigen Dak' opperde op de vergaderingen ook om Wetterensteenweg 2 aan te kopen, wat zeven extra woningen mogelijk zou maken. Het waren geen eenvoudige onderhandelingen. Schepen Christoph Van de Wiele vult aan dat € 558 per m<sup>2</sup> veel lijkt, maar voor 7 woonentiteiten is dat een goede zaak, aangezien het om € 27 000 grondaandeel gaat. Nu zijn er 21 woongelegenheden op de hele site mogelijk.

De raad,

Overwegende dat de woning Wetterensteenweg 2 Serskamp, kadastraal bekend als Wichelen, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie B, nr. 51/K een oppervlakte heeft van 340 m<sup>2</sup>;

Overwegende dat het gemeentebestuur al eigenaar is van de links naastliggende onroerende goederen;

Overwegende dat na de sloping van de panden Anker 40 en 42 én Wetterensteenweg 2 een perceel in de woonkern vrijkomt waar een waardevol project met sociale woningen kan worden voorzien, wat gunstig is voor het behalen van het bindend sociaal objectief;

Gelet op het schattingsverslag d.d. 22 augustus 2014 van de beëdigd landmeter-expert Paul Kenis, Stationsstraat 170B 9260 Schellebelle waarin de woning op € 165 000 wordt geschat;

Overwegende dat met de eigenaar onderhandeld is over de verkoop van het pand en dat betrokkene bereid is te verkopen tegen de schattingsprijs, te verhogen met de wettelijke wederbeleggingsvergoeding van € 24 750, zodat de maximale verkoopprijs van € 189 750 wordt bereikt;

Overwegende dat op die manier een gerechtelijke onteigeningsprocedure kan worden vermeden, wat op zich ook tijd en geld kost;

Overwegende dat door de aankoop aan de straatzijde een bouwlijn met een lengte van meer dan 40 meter mogelijk wordt;

Gelet op de verkoopverklaring, door de eigenaar ondertekend op 7 oktober 2014;

Gelet op het uittreksel van het kadastraal plan en de kadastrale legger;

Gelet op het ontwerp van notariële akte, opgemaakt door notaris Benjamin Van Hauwermeiren, inzake de aankoop van bovengenoemd onroerend goed;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

### **Besluit**

**Art. 1** – Het pand gelegen Wetterensteenweg 2 Serskamp en kadastraal bekend als Wichelen, 2de afdeling, sectie B, nr. 51/K met een oppervlakte van 340 m<sup>2</sup> aan te kopen van de eigenaar, Wim Lammens, Serskampse Dreef 34 9260 Wichelen (Serskamp) tegen de prijs van € 189 750.

**Art. 2** – Deze aankoop te betalen op de investeringsenveloppe 060000 03, bij budgetwijziging voorzien in het budget 2015.

**Art. 3** – De uitgave te financieren met eigen middelen.

**Art. 4** – Een afschrift van deze beslissing te bezorgen aan de instrumenterende notaris en aan de financieel beheerder.

**9. Buitengewone Algemene Vergadering Imewo d.d. 16 december 2015 - Goedkeuring agenda, voorgestelde fusieoperatie inclusief statuten 'Eandis Assets' en vaststelling mandaat**

De raad,

Overwegende dat onze gemeente voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en gas deelneemt aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen;

Gelet op het aangetekend schrijven van 15 september 2015 waarbij onze gemeente werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van Imewo die op 16 december 2015 plaatsheeft in Het Godshuis, Leemweg 11 te 9980 Sint-Laureins;

Overwegende dat een dossier met documentatiestukken dat uitgewerkt werd door de raad van bestuur van Imewo in zitting van 7 september 2015, aan de gemeente werd overgezonden;

Overwegende dat nieuwe uitdagingen, zoals de verdere ontwikkeling van lokale en decentrale productie en de hernieuwbare en duurzame energie, zich aandienen. In dit verband zijn aanpassingen en uitbreidingen van de infrastructuur noodzakelijk met als onvermijdelijke evolutie richting slimme technologieën. In deze context is het van belang om op efficiënte wijze de nodige financieringsmiddelen te kunnen aantrekken;

Overwegende dat door een komende wijziging van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking de distributienetbeheerders hun huidige rechtsvorm (opdrachthoudende vereniging) zullen kunnen wijzigen in 'opdrachthoudende vereniging met private deelname'. Bijgevolg zal het mogelijk zijn om bijkomend een of meerdere privaatrechtelijke / publiekrechtelijke maatschappij(en) in de intergemeentelijke vereniging op te nemen;

Overwegende dat aan de deelnemers wordt gevraagd om te beraadslagen over een voorstel tot fusie van de zeven huidige distributienetbeheerders uit de Eandis-groep, onder meer Imewo. Voorliggend voorstel omvat de overname van de opdrachthoudende vereniging Imewo op 1 januari 2016 door de opdrachthoudende vereniging Eandis Assets (heden nog Gaselwest genoemd);

Overwegende dat aan de deelnemers eveneens wordt gevraagd om te beraadslagen over het voorliggend statutenontwerp van de gefuseerde distributienetbeheerder Eandis Assets;

Overwegende dat voormelde fusie-operatie een aantal opschortende voorwaarden omvat, zoals geformuleerd in artikel 2 van onderhavig besluit;

Gelet op het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001, zoals gewijzigd op 18 januari 2013. Volgens dit decreet dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering en eveneens op expliciete wijze aan het voorstel van fusie inclusief het statutenontwerp van de gefuseerde vereniging. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen;

**Besluit**

**Art. 1** – Zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Imewo d.d. 16 december 2015:

1. (voorheen Eandis cvba) zal fungeren als werkmaatschappij:
  - a. Vaststelling van de opschortende voorwaarden die gelden t.a.v. de fusie-operatie.
  - b. Kennisneming van het fusievoorstel en van de bijzondere verslagen van de raad van

bestuur en van de commissaris met betrekking tot het voorstel tot fusie door overneming door Eandis Assets (voorheen Gaselwest) van heel het vermogen, bestaande uit het volledige actief en passief, alle rechten en verplichtingen, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, van de over te nemen verenigingen IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas, met boekhoudkundige uitwerking per 1 januari 2016.

*De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van het fusievoorstel, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 697 van het Wetboek van Vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.*

- c. Onder de opschortende voorwaarde van de verwezenlijking van nagemelde fusie:
- 1) ontbinding zonder invereffeningstelling van deze vereniging.
  - 2) beslissing dat de goedkeuring van de eerste jaarrekening na de fusie door de algemene vergadering van de deelnemers van de opdrachthoudende vereniging Eandis Assets (voorheen Gaselwest), zal gelden als kwijting voor de bestuurders en de commissaris van deze vereniging voor de uitoefening van hun mandaat tussen 1 januari 2015 en de datum van de ontbinding zonder invereffeningstelling.
  - 3) beslissing de boeken en documenten van deze vereniging toe te vertrouwen aan de opdrachthoudende vereniging Eandis Assets (voorheen Gaselwest) die ze op haar Voorstel tot fusie van de 7 distributienetbeheerders (Eandis Assets (voorheen Gaselwest), IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas), waarbij Eandis System Operator cvba zetel dient te bewaren gedurende de door de wet voorziene termijnen.
  - 4) volmacht tot doorhaling van inschrijving bij diverse overheden.
- 1) Goedkeuring van het voorstel tot fusie door overneming van deze vereniging, hierna kortweg Imewo genoemd, overeenkomstig het fusievoorstel hiervoor vermeld onder punt 1.b., door overname door Eandis Assets (voorheen Gaselwest), voornoemd, bij wijze van overdracht door deze vereniging aan Eandis Assets (voorheen Gaselwest) van de algeheelheid van haar vermogen, omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, mits toekenning aan de deelnemers van Imewo van 12.984.899 aandelen A voor de activiteit elektriciteit, en 8.634.573 aandelen A voor de activiteit aardgas zonder aanduiding van nominale waarde, volledig volgestort, van Eandis Assets (voorheen Gaselwest) of a rato van één nieuw aandeel A Eandis Assets voor 0,99116 aandeel A voor de activiteit elektriciteit in Imewo en één nieuw aandeel A Eandis Assets voor 1,00862 aandeel A voor de activiteit aardgas in Imewo. Deze aandelen zullen worden verdeeld onder de deelnemers van Imewo zonder opleg. De huidige winstbewijzen C worden behouden.

Tengevolge van haar ontbinding zonder invereffeningstelling, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2015, met inwerkingtreding per 1 januari 2016, met dien verstande dat alle sedert 1 juli 2015 tot en met 31 december 2015 door de overgenomen vereniging Imewo gestelde verrichtingen geactualiseerd in een per 31 december 2015 vastgestelde jaarrekening, gesplitst op basis van de principes en verdeelcriteria gehanteerd voor de jaarrekening 2014, zoals opgenomen in het fusievoorstel, ook boekhoudkundig en fiscaal voor rekening zijn van de overnemende vereniging Eandis Assets (voorheen Gaselwest), op last voor deze laatste Imewo te vrijwaren voor alle vorderingen en de kosten van haar ontbinding zonder

invereffeningstelling te dragen, en voor het overige onder de lasten, bedingen en voorwaarden zoals bepaald in het onder punt 1.a. hiervoor vermeld fusievoorstel.

- 2) Goedkeuring van de statuten van de gefuseerde distributienetbeheerder 'Eandis Assets'.
  - 3) Verlenen van machtiging om de beslissing genomen in voorgaande subagendapunten 1.a. tot en met 1.e. bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen.
2. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machten naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de fusie door overneming van IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas door Eandis Assets, en inzonderheid verlening van de machten om:
- de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de fusie door overneming van IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas door Eandis Assets zoals vermeld onder punt 1.a. vast te stellen;
  - de verwezenlijking van deze fusie door overneming vast te stellen;
  - het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de hypotheekbewaarders vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
  - de ruilverhouding op basis van de geactualiseerde netto en bruto-waarde van de activa en passiva per 31 december 2015, na revisorale controle, bij notariële akte vast te stellen;
  - daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
  - de ontbinding zonder vereffening van Imewo vast te stellen ingevolge de verwezenlijking van de fusie door overneming.
3. Voorstel tot aanwijzing van Eandis Assets als elektriciteits- en aardgasdistributienetbeheerder door VREG.
  4. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2016 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2016.
  5. Uitkering interim-dividend 2015 – bekrachtiging.
  6. Statutaire benoemingen.
  7. Statutaire mededelingen.

**Art. 2** – Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel tot fusie door overneming van de opdrachthoudende vereniging Imewo door de opdrachthoudende vereniging Eandis Assets (voorheen Gaselwest genoemd), overeenkomstig het fusievoorstel, waarbij voor Imewo op 1 januari 2016 de algeheelheid van haar vermogen, omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, overgedragen wordt aan Eandis Assets, mits toekenning aan de deelnemers van Imewo van 12.984.899 aandelen A voor de activiteit elektriciteit, en 8.634.573 aandelen A voor de activiteit aardgas zonder aanduiding van nominale waarde, volledig volgestort, van Eandis Assets (voorheen Gaselwest) of a rato van één nieuw aandeel A Eandis Assets voor 0,99116 aandeel A voor de activiteit elektriciteit in Imewo en één nieuw aandeel A Eandis Assets voor 1,00862 aandeel A voor de activiteit aardgas in Imewo, en eveneens zijn goedkeuring te

hechten aan de voorgestelde statuten van de gefuseerde distributienetbeheerder 'Eandis Assets', onder de opschortende voorwaarden van

- de parlementaire goedkeuring van de amendementen aan het Vlaams Decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking die er onder meer toe strekken de kapitaal-deelname van een private partner en de gelijkschakeling van de statutaire einddata van de distributienetbeheerders in het Vlaams Gewest mogelijk te maken;
- de goedkeuring door de raad van bestuur van IMEA, Gaselwest, Iveka en Iverlek m.b.t. de omzetting van de bestaande aandelen E voor de activiteiten elektriciteit en/of gas in aandelen A (*er wordt vastgesteld dat deze beslissingen reeds genomen zijn*);
- de voorafgaande goedkeuring door de algemene aandeelhoudersvergadering van Gaselwest van een wijziging van het maatschappelijk doel van Gaselwest en een naamswijziging in 'Eandis Assets';
- de herpositionering van de 5 Waalse (deel)gemeenten, die thans nog deelnemer zijn in Gaselwest maar die niet zullen deelnemen aan de voorgenomen fusie door overneming;
- de voorafgaande goedkeuring door de buitengewone algemene vergadering van Iveka van de verschuiving van de huidige statutaire einddatum van Iveka naar 9 november 2019;
- de voorafgaande goedkeuring door de buitengewone algemene vergadering van Intergem van de verschuiving van de huidige statutaire einddatum van Intergem naar 9 november 2019;
- de instemming door de bevoegde mededingingsautoriteiten van de fusie die leidt tot Eandis Assets;
- de goedkeuring van de beschreven fusie door overneming door de buitengewone algemene vergaderingen van alle zeven betrokken opdrachthoudende verenigingen;
- de goedkeuring door de aandeelhouders van Eandis cvba van bepaalde statutenwijzigingen;
- het verkrijgen vanwege de VREG van de erkenning van Eandis Assets als distributienetbeheerder elektriciteit én de erkenning als distributienetbeheerder gas.

**Art. 3** – De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Imewo op 16 december 2015, op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige raadsbeslissing.

**Art. 4** – Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, ter attentie van het secretariaat, ***uitsluitend op het e-mailadres (pdf) [intercommunales@eandis.be](mailto:intercommunales@eandis.be)***.

#### **10. BAV d.d. 1 december 2015 IGS Westlede - Goedkeuring agenda en mandatering vertegenwoordiger**

De raad,

Overwegende dat de gemeente aangesloten is bij IGS Westlede;

Gelet op de brief d.d. 8 oktober 2015 van IGS Westlede met de agenda van de bijzondere algemene vergadering van 1 december 2015 om 19.15 uur;

Gelet op art. 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking en de ministeriële omzendbrief BB 2013/5 d.d. 19 april 2013 dienaangaande;

Overwegende dat de agenda van de vergadering er als volgt uitziet :

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering d.d. 2 juni 2015
2. Activiteiten en strategie
3. Begroting 2016
4. Wijziging samenstelling Raad van Bestuur

Overwegende dat de gemeenteraad de kans krijgt over de agenda van de bijzondere algemene vergadering een debat te voeren, op grond daarvan zijn standpunt bepaalt en de wijze waarop zijn vertegenwoordiger dienovereenkomstig handelt op de bijzondere algemene vergadering van de intercommunale;

Gelet op de voorgelegde stukken die betrekking hebben op de vermelde agendapunten;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

### **Besluit**

**Art. 1** – De gemeenteraad betuigt zijn akkoord met de voorgestelde agenda van de Bijzondere Algemene Vergadering van de Intercommunale Westlede d.d. 1 december 2015 om 19.15 uur

**Art. 2** - De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt gemachtigd om alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en om in het algemeen het nodige te doen.

**Art. 3** - Afschrift van deze beslissing zal worden opgestuurd aan de IGS Westlede, Smalle Heerweg 60 9080 Lochristi en aan de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur.

### **11. Algemene Vergadering d.d. 8 december 2015 - Intercommunale Blijdorp III - Goedkeuring agendapunten en mandatering vertegenwoordiger**

De raad,

Overwegende dat de gemeente aangesloten is bij de Intercommunale Blijdorp III, dienstverleningscentrum voor personen met een verstandelijke handicap;

Gelet op de brief d.d. 2 oktober 2015 van de Intercommunale Blijdorp III met de agenda van de algemene vergadering van 8 december 2015 die er als volgt uitziet :

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering (16.06.2015)
2. Begroting 2016
3. Stand van zaken : persoonsvolgende financiering
4. Varia

Gelet op art. 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking;

Gelet op de brief d.d. 8 maart 2002 van de Afdeling Interlokale Samenwerking en Lokale Openbare Bedrijven van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap;

Overwegende dat de gemeenteraad de kans krijgt over de agenda van de algemene vergadering een debat te voeren, op grond daarvan zijn standpunt bepaalt en de wijze waarop zijn vertegenwoordiger dienovereenkomstig handelt op de algemene vergadering van de intercommunale;

Gelet op de bijgevoegde begroting 2016 van Blijdorp III;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

### **Besluit**

**Art. 1** - De gemeenteraad betuigt zijn akkoord met alle voorstellen en punten die door de raad van bestuur op de agenda werden geplaatst van de algemene vergadering van de Intercommunale Blijdorp III d.d. 8 december 2015.

**Art. 2** - De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt gemachtigd om alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en om in het algemeen het nodige te doen.

**Art. 3** - Afschrift van deze beslissing zal worden opgestuurd aan de Intercommunale Blijdorp III, Blijdorpstraat 3 9255 Buggenhout en aan de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur.

### **12. Tijdelijke verkeersremmende maatregelen Wetterensteenweg : proefopstelling - Aanpassingen**

De burgemeester leidt dit agendapunt in. Op een nieuwe evaluatievergadering met de buurt kwam de vraag om toch minder bakken als verkeersremmer te plaatsen. Die vraag werd gekoppeld aan het voorstel vanuit het college om verkeerslichten met een dubbele functie te plaatsen aan het kruispunt met de Kruisbocht-verbindingstraat. Ook daarin konden de burens zich vinden. Bij een snelheidspassage van meer dan 50 km per uur springt het verkeerslicht op rood, wat een continu remmingseffect moet sorteren. Daarbij komt er voor de scouts nog een oversteekplaats aan het kruispunt. Op vraag van raadslid Kurt Rasschaert antwoordt de burgemeester dat de snelheid wordt gemeten vanop een paal met detector. Genoemd raadslid vraagt of die maatregel ook elders kan worden toegepast als het verkeer zo goed loopt. De burgemeester repliceert dat nu de verkeerslichten van aan de Margotekapel worden gerecupereerd en vraagt de hoogdringende behandeling van dit agendapunt.

Raadslid Luc Van Leuven vraagt om in de volgende fases de verkeerssituaties toch op het gemak te bekijken. De burgemeester is van mening dat er weliswaar een gemeenteraad is, maar ook een bevolkingsvergadering aan wie je langer talmen niet kunt uitleggen. Raadslid Gert Van Tittelboom vraagt op welke termijn de veranderingen gebeuren. De burgemeester wil de bakken zo snel mogelijk verplaatsen, maar de plaatsing van de verkeerslichten zal natuurlijk langer duren. De verkeersremmer aan de Boskantstraat is gevaarlijk, die wordt nu meer naar voren, in de richting van Wetteren, gebracht.

*Aansluitend wordt de zitting geschorst om 21.18 uur en hervat om 21.28 uur.*

Overeenkomstig artikel 29 van het gemeentedecreet beslissen volgende raadsleden tot spoedbehandeling van dit agendapunt omdat de buurtbewoners van de Wetterensteenweg vragen een deel van de verkeersremmers weg te nemen met de winter in het vooruitzicht : Kenneth Taylor, Kristof De Smet, Daniël Praet, Bart Segers, Albert Van Malderen, Anneleen Rimbaut, Christoph Van



de Wiele, Martine De Wilde, Luc Van Leuven, Ann Van Wesemael, Herman Van Renterghem, Marc Vereecken, Rosa Van Den Abeele, Els Stichelmans, Karel Bontinck, Kurt Rasschaert, Gert Van Tittelboom, Sara Hiltrop, Wouter Van Hauwermeiren, Veerle Bauters en Luc Galle.

De raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvormen van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 29 april 2015 waarbij werd beslist om op de Wetterensteenweg ter hoogte van het kruispunt met de Kruisbocht en de verbinding naar de Nieuwstraat een proefopstelling te plaatsen met vier wegversmallingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 27 mei 2015 waarbij werd beslist om op de Wetterensteenweg tussen de grens met Wetteren en het begin van de bebouwde kom het snelheidsregime aan te passen tot maximaal 50 km per uur en verder altemeerend zeven wegversmallingen aan te brengen;

Overwegende dat de nieuwe situatie op een vergadering d.d. 21 oktober 2015 met buurtbewoners is geëvalueerd;

Overwegende dat er opmerkingen waren over de minder vlotte doorstroming van het verkeer tijdens de spitsuren;

Overwegende dat er evenwel werd vastgesteld dat er heel wat minder hardrijders zijn gedetecteerd;

Overwegende dat door de ingebruikneming van de nieuwe scoutslokalen in de verbindingsweg fietsers en voetgangers zich aanmelden aan het genoemde kruispunt met de Kruisbocht-verbindingsweg;

Overwegende dat er daarom best een oversteekplaats voor voetgangers op die plek wordt gecreëerd;

Overwegende dat de aanwezigen op de buurtvergadering akkoord gingen met de installatie van twee verkeerslichten, één in elke rijrichting, ter hoogte van het genoemde kruispunt, waardoor de hardrijders onmiddellijk worden gepenaliseerd;

Overwegende dat er ook een verkeerslicht dient te worden geplaatst juist voor de oversteekplaats, voorbij het kruispunt met de verbindingstraat, in de rijrichting van Wetteren voor het verkeer dat, komende uit de Kruisbocht, naar links (richting Wetteren) afdraait;

Overwegende dat door de plaatsing van de verkeerslichten een aantal versmallingen kunnen worden verwijderd of versmald, zodat er in totaal nog vijf overblijven, aan te brengen volgens het plan als bijlage bij dit besluit;

Gelet op het aangepaste ontwerpplan, opgemaakt door de intercommunale DDS na de genoemde overlegvergadering en de bespreking door het schepencollege in zitting van 23 oktober 2015;

Overwegende dat de mobiliteitsraad in zitting van 12 oktober 2015 weliswaar heeft geadviseerd de bestaande proefopstelling nog even in stand te houden, maar dat de buurtbewoners daar tijdens de overlegvergadering geen voorstander van waren en liever sneller aanpassingen zagen met de winter in het vooruitzicht;

Gelet op het advies d.d. 27 oktober 2015 van de lokale politie inzake de nieuwe proefopstelling;

Met algemene stemmen

### **Besluit**

**Art. 1** – Het gemeenteraadsbesluit d.d. 27 mei 2015 inzake de tijdelijke verkeersremmende maatregelen Wetterensteenweg : proefopstelling – aanpassingen, op te heffen.

**Art. 2** – Op de Wetterensteenweg te Serskamp ter hoogte van het huisnummer 63 een oversteekplaats voor voetgangers aan te brengen en verder vijf wegversmallingen te plaatsen volgens het plan als bijlage bij dit besluit.

**Art. 3** – Voor het kruispunt Kruisbocht-verbindingstraat naar de Nieuwstraat in de Wetterensteenweg in beide rijrichtingen een verkeerslicht met detector te plaatsen waardoor het verkeer dat de snelheidsbeperking niet naleeft, tot stilstand kan worden gebracht.

**Art. 4** – Voorbij het kruispunt met de verbindingstraat eveneens een verkeerslicht te plaatsen net voor de oversteekplaats voor voetgangers.

**Art. 5** – De proefopstelling na een periode van maximaal één jaar te evalueren.

**Art. 6** – De nodige signalisatie te voorzien om de gewijzigde verkeerssituatie aan te duiden, met inbegrip van de afbakening van de oversteekplaats door middel van witte banden evenwijdig met de as van de rijbaan.

**Art. 7** – Afschrift van dit besluit te bezorgen aan de lokale politie, Zuiderdijk 2 9230 Wetteren, de Politierechtbank en de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde.

Raadslid Herman Van Renterghem vraagt zich af of een lage boete van € 100 voor het gebruik van eigen dranken in de Kapelle van de Bruinbeke wel effectief is. Misschien moet er een uitsluiting van gebruik voor enkele maanden bijkomend worden opgelegd. Schepen Kristof De Smet stelt dat het aantal overtredingen meevalt : één of twee op jaarbasis, maar voor hem mag ook een boete van € 250 worden toegepast. De burgemeester vult aan dat de overtreders daarmee niet gelukkig waren. Het bedrag is vastgesteld op basis van wat hun mogelijk voordeel kan zijn.

Genoemd raadslid heeft vernomen dat er op het gemeentedomein problemen zijn met de toegang tot de verenigingslokalen. Er is nood aan palen die kunnen worden weggenomen. Schepen Anneleen Rimbaut stelt dat er een vaste paal met een sleutel komt, die bij de technische dienst kan worden afgehaald. Later komt er dan een kluisje met een code. Sleutels worden snel onderling gekopieerd. De burgemeester herinnert aan dat de verenigingen oorspronkelijk zelf hebben verzocht om iets te doen aan het verkeer op het domein en daarom is aan de ontwerper gevraagd om het domein verkeersvrij te maken.

Raadslid Gert Van Tittelboom is nieuwsgierig naar de stand van zaken met betrekking tot het klooster van Wichelen. De burgemeester antwoordt dat de algemene vergadering van de vzw Tussenbeke een motivering heeft gegeven waarom een deel van de gronden is verkocht. Hij heeft meegegeven dat de gemeente niet op een faire manier is behandeld. Op onze bieding zou tegen eind oktober reactie komen. In afwachting daarvan zijn nog geen verdere juridische stappen ondernomen. De gemeente

staat recht in haar schoenen en wil mee nadenken over de toekomst van de kloostersite. Raadslid Luc Van Leuven wijst erop dat het bod voor de hele site gold, terwijl nu blijkt dat er al een deel van verkocht is. De burgemeester beaamt dat, maar beklemtoont dat er een visie voor de volledige site moet zijn, de gemeente hoeft die niet zelf uit te voeren. Er zou geen verdere opdeling komen.

Raadslid Kurt Rasschaert heeft signalen ontvangen dat de gemeenten zouden worden verplicht om meer vluchtelingen op te nemen. Schepen Christoph Van de Wiele stelt dat federaal iets fout gelopen is in de procedure om modulaire units te plaatsen. Onze gemeente heeft momenteel één extra woning ingehuurd, wat niet evident is met een budget van maximaal € 650 per maand. Er zijn trouwens ook nog altijd gemeenten die niets doen.

De voorzitter kondigt aan dat de volgende zitting plaats heeft op woensdag 25 november 2015.

De zitting wordt gesloten te 21:41 uur.

Namens de raad,

In opdracht,

De secretaris,

De voorzitter,

Frans Coppens

Luc Galle