

Zitting van woensdag 29 april 2015

DE GEMEENTERAAD VAN WICHELEN

Aanwezig: Kenneth Taylor: burgemeester;
Luc Galle: voorzitter;
Kristof De Smet, Daniël Praet, Bart Segers, Albert Van Malderen,
Anneleen Rimbaut, Christoph Van de Wiele: schepenen;
Martine De Wilde, Luc Van Leuven, Ann Van Wesemael,
Herman Van Renterghem, Marc Vereecken, Rosa Van den Abeele,
Els Stichelmans, Karel Bontinck, Kurt Rasschaert, Gert Van Tittelboom,
Sara Hiltrop, Wouter Van Hauwermeiren, Veerle Bauters: raadsleden;
Frans Coppens: secretaris

Afwezig: Veerle Bauters: raadslid afwezig voor 1.

Verontschuldigd:

De zitting wordt geopend om 20:03 uur.

OPENBARE ZITTING**1. Ontslag raadslid**

De raad,

Gelet op het schrijven d.d. 15 april 2015 van Frederick Venneman, Margote 45/2 9260 Wichelen waarbij hij zijn ontslag als gemeenteraadslid aanbiedt;

Gelet op art. 15 van het gemeentedecreet;

Neemt akte van dit ontslag.

2. Eedaflegging en aanstelling plaatsvervangend raadslid

De raad,

Gelet op het schrijven d.d. 15 april 2015 waarbij gemeenteraadslid Frederick Venneman zijn ontslag aanbiedt;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van heden waarbij akte is genomen van zijn ontslag;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat een plaatsvervangend raadslid aan te stellen van dezelfde lijst van de heer Frederick Venneman;

Overwegende dat mevrouw Veerle Bauters de eerstvolgende plaatsvervanger is en dus in aanmerking komt voor die vervanging;

Gelet op het verslag van de heer Kenneth Taylor, burgemeester, waaruit blijkt dat zij nog steeds voldoet aan het domicilie- en nationaliteitsvereiste, dat zij zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid wegens bloed- of aanverwantschap met een der raadsleden of wegens het uitoefenen van een ambt; dat zij geen veroordelingen heeft opgelopen die haar van het recht tot het uitoefenen van een mandaat zouden uitsluiten;

Gelet op het gemeentedecreet;

Besluit

De geloofsbrieven van mevrouw Veerle Bauters worden goedgekeurd.

De betrokkene wordt ter zitting uitgenodigd en legt in handen van de voorzitter de volgende eed af :
"Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

Mevrouw Veerle Bauters wordt als effectief raadslid aangesteld. Zij zal het mandaat van de heer Frederick Venneman beëindigen. Zij zal de laatste plaats op de voorranglijst bekleden.

3. Vaststelling gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding 2015 - Aanpassing

Schepen Kristof De Smet licht dit agendapunt toe.

Raadslid Luc Van Leuven vindt de toepassing van het principe dat de vervuiler betaalt, in orde, maar hij kan niet leven met een verhoging van 20 % van de gemeentelijke saneringsbijdrage en – vergoeding. Dat is een verdoken belasting. De schepen merkt op dat onze gemeente veel ten laste neemt bij rioleringswerken, ook de aansluitingen op perceelsniveau. Het gaat hier dus om een soort solidariteitsbijdrage en dat met veel plannen in het vooruitzicht : Bruinbeke, Bogaert, Serskamp, ... Raadslid Van Leuven vindt het intercommunaal voorstel een mooi argument om iedereen aan boord te halen, maar blijft bij zijn standpunt. De burgemeester vindt het een voordeel dat onze gemeente een budget heeft bij Aquario. Hij stelt vast dat het raadslid niet nagedacht heeft over een alternatief voorstel.

De raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 22 december 2004 houdende toetreding van de gemeente Wichelen tot de TMVW-AquaRio als zuiveringsvennoot;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 26 november 2014 inzake de vaststelling van de gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding 2015;

Gelet op de brief d.d. 4 maart 2015 van Farys inzake de gemeentelijke saneringsbijdrage en – vergoeding 2015, waarin wordt herinnerd aan de afspraak dat de zuiveringsvennoten na de jaarwisseling opnieuw geraadpleegd zouden worden met een eventuele tariefaanpassing in de eerste helft van 2015 als gevolg;

Overwegende dat intussen het decretaal toegelaten maximumtarief is bepaald op € 1,6923/m³ en dat Farys/TMVW de toepassing van het maximum tarief als intercommunaal voorstel formuleert;

Overwegende dat deze belasting een toepassing is van het principe 'de vervuiler betaalt' en dat het de inwoners aanspoort een regenwaterput te steken;

Overwegende dat de opbrengsten van de gemeentelijke saneringsbijdragen en –vergoedingen via AquaRio worden gebruikt voor de (her)aanleg en instandhouding van de gemeentelijke rioleringen;

Overwegende dat de kosten voor het zuiveringsbeleid hoog oplopen;

Overwegende dat het billijk is dat elke inwoner volgens zijn waterverbruik (drinkwaterklanten) of forfaitair (eigen waterwinners) daartoe een bijdrage levert;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

17 ja-stemmen (Kenneth Taylor, Luc Galle, Kristof De Smet, Daniël Praet, Bart Segers, Albert Van Malderen, Anneleen Rimbaut, Christoph Van de Wiele, Martine De Wilde, Ann Van Wesemael, Herman Van Renterghem, Marc Vereecken, Rosa Van den Abeele, Kurt Rasschaert, Sara Hiltrop, Wouter Van Hauwermeiren, Veerle Bauters);
4 onthoudingen (Luc Van Leuven, Els Stichelmans, Karel Bontinck, Gert Van Tittelboom)

Besluit

Art. 1 – Zijn akkoord te betuigen met het intercommunaal voorstel om vanaf 1 april 2015 verder de gemeentelijke saneringsbijdrage te laten innen door TMVW-AquaRio, berekend op basis van de bovengemeentelijke bijdrage en de vermenigvuldigingscoëfficiënt zoals op Vlaams niveau bepaald, zijnde $€ 1,2088/m^3 \times 1,4 = € 1,6923/m^3$.

Art. 2 – Zijn akkoord te betuigen met het intercommunaal voorstel om vanaf 1 april 2015 verder de gemeentelijke saneringsvergoeding te laten innen door TMVW-AquaRio, berekend op basis van de bovengemeentelijke bijdrage en de vermenigvuldigingscoëfficiënt zoals op Vlaams niveau bepaald, zijnde $€ 1,2088/m^3 \times 1,4 = € 1,6923/m^3$

Art. 3 – Afschrift van dit besluit te bezorgen aan Farys-TMVW, Stropstraat 1 9000 Gent.

4. Aankoop van een overdekte fietsenstalling voor de bushalte Bohemenhoek te Wichelen

Schepen Daniël Praet licht dit agendapunt toe. De fietsenstalling komt er op vraag van de seniorenraad. Raadslid Gert Van Tittelboom vraagt wat de motivering van de seniorenraad was. Schepen Christoph Van de Wiele antwoordt dat die in het Zilverboek van OKRA te vinden is. Genoemd raadslid vindt 8 fietsenplaatsen weinig. Schepen Praet repliceert dat uit oogpunt van de veiligheid voor het doorgaand verkeer deze keuze is gemaakt.

De raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 4;

Overwegende dat de seniorenraad vraagt om ter hoogte van de bushalte Bohemenhoek een overdekte fietsenstalling te plaatsen ;

Overwegende dat de Mobiliteitsraad gunstig advies heeft verleend voor het plaatsen van een overdekte fietsenstandplaats ;

Gelet op de vergunning d.d. 17 februari 2015 van het Agentschap Wegen en Verkeer, district Aalst voor het plaatsen van een overdekte fietsenstalling aan de bushalte Bohemenhoek op Bohemen;

Overwegende dat de bestelling van gesubsidieerde halteaccomodatatie altijd via “De Lijn” verloopt ;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 6.002,00 excl. btw of € 7.262,42 incl. 21% btw;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2015 investeringsenveloppe 020000 14, aan te passen bij budgetwijziging ;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Goedkeuring wordt verleend aan de raming voor de opdracht ‘Aankoop van een overdekte fietsenstalling voor de bushalte Bohemenhoek te Wichelen’. De raming bedraagt € 6.002,00 excl. btw of € 7.262,42 incl. 21% btw .

Art. 2 – De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2015, investeringsenveloppe 020000 14, aan te passen bij budgetwijziging. Deze aankoop wordt voor 75 % gesubsidieerd door het Vlaams Gewest . Het aandeel voor de gemeente bedraagt € 1.500,50 excl. BTW of € 1.815,60 incl. 21% BTW.

5. Plaatsen foorkast in Oud Dorp te Wichelen

Schepen Albert Van Malderen licht dit agendapunt toe. Raadslid Herman Van Renterghem vindt het jammer dat dit punt nu pas op de agenda komt, enkele dagen voor meikermis. Waarom is dat niet twee tot drie maanden eerder gebeurd ? De schepen beaamt de opmerking en schepen Anneleen Rimbaut merkt op dat vorig jaar in juni aan Eandis is gevraagd naar een bijkomende foorkast op het Dorp in Schellebelle. Ook daar is nog niets gebeurd, alles duurt lang. Schepen Christoph Van de Wiele vult aan dat de positie van de foorkast niet echt duidelijk was en dat deze plaatsing gebeurt onder “voortschrijdend inzicht”. De burgemeester beklemtoont het constante overleg met de buurtbewoners en het Oud Dorpcomité. Ter wille van de brandveiligheid zijn de kermisattracties opgeschoven, maar ook nu is waarschijnlijk nog niet het definitieve eindstadium bereikt. Ook de paardenmarkt gaat niet meer door na overleg met het comité.

De raad,

Overwegende dat het gemeentebestuur op het Oud Dorp te Wichelen jaarlijks een kermis organiseert;

Overwegende dat in het kader van de veiligheid de kermisattracties opgeschoven worden naar het terrein naast de sociale woningen;

Overwegende dat elk jaar de vraag naar elektrische stroom stijgt en dat door de plaatsing van een extra foorkast aan het bushokje naast Oud Dorp 66 daaraan tegemoetgekomen kan worden;

Gelet op de offerte elektriciteit met nr. 0004040466 van Eandis voor het plaatsen van een foorkast type 3(400V/100A) tegen de prijs van € 2.748,35(excl. btw) of 3.325,50(incl. btw);

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Opdracht te geven aan Eandis om aan het bushokje naast Oud Dorp 66 een foorkast type 3 te plaatsen volgens de offerte elektriciteit met nr. 0004040466 tegen de prijs van € 2.748,35(excl. btw) of 3.325,50(incl. btw).

Art. 2 – De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2015, investeringsenveloppe 071000 02.

Art. 3 – Deze beslissing op te sturen aan Eandis, Heistraat 88 9100 Sint-Niklaas.

6. Aankoop aanhangwagen voor vervoer nadar en 100 nadarhekkens – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Schepen Albert Van Malderen licht dit agendapunt toe. Onze gemeente beschikt over twee wagens voor het vervoer van nadar, maar zij zijn niet meer conform de wetgeving. De wagen die nu zou worden aangekocht is enkel voor nadars, zij kunnen rechtlijnig worden geplaatst.

Raadslid Sara Hiltrop herinnert eraan dat in november 2014 de gemeenteraad groen licht heeft gegeven om twee karren te kopen. De schepen riposteert dat er maar één is gegund. Nu is hij met mensen van de technische dienst naar verschillende gemeenten gegaan om de mogelijkheden voor aangepaste karren te bekijken.

De raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;

Overwegende dat de bestaande aanhangwagens die gebruikt worden voor het transport van nadar toe zijn aan vervanging;

Overwegende dat er meer nadarhekkens kunnen gestapeld worden op één aanhangwagen door deze rechtlijnig te stockeren;

Overwegende dat het daarom nuttig is om hiervoor aangepaste nadarhekkens aan te kopen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aankoop aanhangwagen voor vervoer nadar en 100 nadarhekkens" een bestek met nr. 2015/03 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Aanhangwagen voor vervoer nadar), raming: € 8.000,00 excl. btw of € 9.680,00 incl. 21% btw

* Perceel 2 (Nadarhekkens rechtlijnig stapelbaar - 100 stuks), raming: € 5.200,00 excl. btw of € 6.292,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 13.200,00 excl. btw of € 15.972,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget 2015, investeringsenveloppes 0119 03 01 en 0119 03 03;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 2 – Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2015/03 en de raming voor de opdracht "Aankoop aanhangwagen voor vervoer nadar en 100 nadarhekkens", opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 13.200,00 excl. btw of € 15.972,00 incl. 21% btw.

Art. 3 – De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget 2015, investeringsenveloppes 0119 03 01 en 0119 03 03.

7. Tijdelijke verkeersremmende maatregelen Wetterensteenweg: proefopstelling

Schepen Daniël Praet licht dit agendapunt toe. Dit punt is al op de mobiliteitsraad besproken, maar eerst wordt een proefopstelling geplaatst. Raadslid Luc Van Leuven vreest dat het moeilijk wordt bij de tweede versmalling, daar waar de bussen moeten stoppen. De burgemeester meent dat er enkel een belbus passeert, wat raadslid Veerle Bauters ontkent : het gaat wel degelijk om een reguliere buslijn Aalst-Wetteren. Raadslid Van Leuven vraagt om het tweede stuk goed met de politie te evalueren. Schepen Praet rekent op het gezond verstand van de weggebruikers om wat plaats te maken. Raadslid Gert Van Tittelboom heeft geen politieadvies in het dossier gevonden.

De raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie over het wegverkeer;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvormen van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de vaststelling van de lokale politie dat in de Wetterensteenweg de snelheidsoverschrijdingen veel te hoog liggen, in de periode van 11 februari 2013 tot 4 maart 2013 reed 42,93% van de bestuurders sneller dan de toegestane 50 km/u.

Gelet op de beslissing van het college d.d. 22 november 2013 om de intercommunale DDS aan te stellen voor het opmaken van een ontwerp tot aanpassing van het kruispunt Wetterensteenweg-Kruisbocht-verbindingstraat Nieuwstraat in Serskamp;

Gelet op het ontwerpplan, met vier wegversmallingen, van de intercommunale DDS opgemaakt in overleg met de lokale politie d.d. 26 februari 2014 als bijlage aan dit besluit;

Overwegende dat het wenselijk is om in eerste instantie dit ontwerp uit te testen met een proefopstelling;

Overwegende dat de MORA voorstelt om de proefopstelling af te wachten gezien het voorbehoud dat ze maken bij het versmallen van de rijweg ter hoogte van de bushaltes;

Overwegende dat de te reglementeren openbare weg behoort tot de gemeentewegen;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Op de Wetterensteenweg zal ter hoogte van het kruispunt met de Kruisbocht en de verbinding naar de Nieuwstraat een proefopstelling worden geplaatst met vier wegversmallingen volgens het plan als bijlage aan dit besluit.

Art. 2 – De proefopstelling na een periode van één jaar te evalueren.

Art. 3 – De nodige signalisatie te voorzien om de gewijzigde verkeerssituatie aan te duiden.

Na de stemming licht de burgemeester toe dat de proefopstelling pas nu zal worden uitgezet omdat in de winter wegens de lage zon de vrees voor ongelukken bestond.

8. Motie i.v.m. de dienstverlening van de NMBS

Schepen Daniël Praet licht dit agendapunt toe, dat raadslid Gert Van Tittelboom reeds tijdens de vorige raadszitting had aangekaart.

De raad,

Gelet op het ontwerp van vervoersplan van de NMBS dat in werking is getreden op 14 december 2014;

Overwegende dat de meest vroege en late treinen van en naar de stations in onze gemeente (Wichelen, Schellebelle, Serskamp) zijn afgeschaft ten opzichte van de voorgaande dienstregeling;

Overwegende dat die treinen van groot belang zijn voor het gebruik van het openbaar vervoer voor mensen die met specifieke werkschema's aan de slag zijn, voor avondactiviteiten, ...;

Overwegende dat het nieuwe vervoersplan zowel het aanbod als het comfort voor de pendelaars uit onze gemeente en uit de hele regio sterk vermindert;

Overwegende dat de afbouw van het openbaar vervoer, wat het huidige vervoersplan impliceert, in onze gemeente de keuze voor het openbaar vervoer bemoeilijkt;

Overwegende dat de spitsuurtreinen momenteel vaak overbezet zijn, wat ontevreden klanten en burgers meebrengt;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Een snelle herziening van het vervoersplan van de NMBS te vragen met specifieke aandacht voor de herinvoering van de meest vroege en late treinen van en naar Gent en Brussel, zodat er opnieuw een hogere amplitude van het aanbod komt.

Art. 2 – Een afschrift van dit besluit te sturen aan de heer Jo Cornu, Gedelegeerd Bestuurder NMBS, Frankrijkstraat 56 1060 Brussel en aan mevrouw Jacqueline Galant, Minister van Mobiliteit, Ernest Blérotstraat 1 1070 Brussel.

9. Samenwerkings- en dienstverleningsovereenkomst vzw BEA - Gemeente en OCMW Wichelen - Goedkeuring

Schepen Anneleen Rimbaut licht dit agendapunt toe. Via de intercommunale DDS kunnen geen FRGE-leningen meer aangeboden worden, terwijl er beneden aan de balie toch veel aanvragen worden genoteerd.

Raadslid Sara Hiltrop vraagt of deze leningen de FRGE-leningen vervangen. Vorige maand werd nog gezegd dat er geen vragen waren. De burgemeester repliceert dat als het onderwerp in de nationale media komt, de interesse groeit. Raadslid Luc Van Leuven vraagt of onze gemeente die mogelijkheid moet aanbieden. Schepen Christoph Van de Wiele wijst erop dat de bevoegde minister heeft gezegd dat er in Vlaanderen geen blinde vlekken mogen zijn. De burgemeester laat onderzoeken of er aan DDS kan worden gefactureerd, zodat het hele DDS-gebied kan overstappen naar de vzw BEA. Schepen Anneleen Rimbaut stelt dat zowel gemeente als OCMW nu meer bij de toekenning van de leningen zullen worden betrokken als het om mensen van onze gemeente gaat. Zo zal er voor de doelgroepen steeds iemand van het OCMW worden uitgenodigd. Ook groepsaankopen voor andere activiteiten zijn mogelijk, zoals bvb. de aankoop van elektrische fietsen.

Raadslid Gert Van Tittelboom vraagt of de gemeente acties voorziet om mensen voor de leningen te sensibiliseren. Schepen Rimbaut denkt aan WoonPlus, Instroom, flyers, affiches, ...

De raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 15 december 2010 inzake de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst FRGE tussen DDS en het gemeentebestuur;

Overwegende dat sedert eind 2014 de intercommunale DDS als lokale entiteit niet langer instaat voor de (federale) terbeschikkingstelling van goedkope leningen via het Fonds ter Reductie van de Globale Energiekost;

Overwegende dat die materie sedert 1 januari 2015 overgeheveld is naar het Vlaamse Gewest en dat sedertdien de FRGE-lening is gewijzigd in een Vlaamse Energielening;

Overwegende dat onze gemeente op zoek is gegaan naar een alternatieve, erkende lokale entiteit en die gevonden heeft in het extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm vzw BEA, Beheer Energie Aalst, dat al jaren ervaring heeft opgedaan in de betrokken materie;

Gelet op het voorliggende ontwerp van samenwerkings- en dienstverleningsovereenkomst;

Overwegende dat de stad Dendermonde reeds een dergelijke overeenkomst met de vzw BEA heeft goedgekeurd en dat binnen het werkingsgebied van de intercommunale DDS bepleit wordt om hetzelfde te doen;

Overwegende dat onze gemeente alle noodzakelijke gegevens ter beschikking wenst te stellen van de vzw BEA met het oog op het samenstellen van een juist beeld van elke kredietaanvrager;

Overwegende dat ook het OCMW een belangrijke taak toebedeeld krijgt in het kader van de kredietverlening aan doelgroepen;

Overwegende dat de vzw BEA er zich toe verbindt om administratieve ondersteuning te bieden inzake financiële administratie en bijstand bij en afhandeling van leningsdossiers en advisering en opmaak contracten Vlaamse Energielening;

Overwegende dat de vzw BEA de bevoegde bestuursvertegenwoordigers van gemeente en OCMW zal uitnodigen om deel te nemen aan de vergaderingen van de kredietcommissie waarop kredietaanvragen vanuit onze gemeente aan bod komen; zij worden ook als waarnemers en deskundigen uitgenodigd op zittingen van de raad van bestuur als dossiers vanuit onze gemeente of OCMW worden behandeld;

Overwegende dat voor gewone dossiers een forfaitaire vergoeding van € 140 per dossier moet worden betaald, voor doelgroepdossiers € 300 en voor ESCO doelgroepdossiers € 600;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Bijgevoegde samenwerkings- en dienstverleningsovereenkomst tussen de vzw BEA, ons gemeente- en OCMW-bestuur goed te keuren.

Art. 2 – Bij budgetwijziging de nodige kredieten voor de afhandeling van de leningsdossiers te voorzien, te beginnen vanaf het dienstjaar 2015 en verder jaarlijks bij de opmaak van de budgetten.

Art. 3 – Afschrift van dit besluit toe te sturen aan de vzw BEA, Grote Markt 3 9300 Aalst.

10. Interlokale vereniging 'De Leesdijk' - Goedkeuring jaarrekening en jaarverslag 2014 en budget 2015

Schepen Bart Segers licht dit agendapunt toe.

De raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 22 december 2004 waarbij de oprichtingsovereenkomst van de interlokale vereniging 'De Leesdijk' werd goedgekeurd;

Gelet op artikel 18 van genoemde overeenkomst waarin wordt bepaald dat de rekening goedgekeurd is als de gewone meerderheid van de gemeenteraden van alle leden die goedkeurt, hetzelfde geldt voor het budget;

Overwegende dat jaarverslag en jaarrekening 2014 werden goedgekeurd door het beheersorgaan van 'De Leesdijk' in zitting van 4 maart 2015;

Overwegende dat het actieplan en budget 2015 van 'De Leesdijk' goedgekeurd zijn door het beheersorgaan in zitting van 12 november 2014;

Gelet op bijgevoegd ontwerp van jaarverslag 2014 met inbegrip van de jaarrekening 2014 en het actieplan en budget 2015;

Overwegende dat de jaarrekening 2014 een positief saldo vertoont van € 8 894,94;

Overwegende dat het budget 2015 voorziet in € 66 000 uitgaven en inkomsten;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – De jaarrekening 2014 en het budget 2015 van de interlokale vereniging ‘De Leesdijk’ goed te keuren.

Art. 2 – Afschrift van dit besluit toe te sturen aan de beherende gemeente van ‘De Leesdijk’, p.a. Kerkstraat 111 9200 Dendermonde.

11. Projectvereniging Cultuurdijk - Goedkeuring jaarverslag 2014 Erfgoedcel 'Land van Dendermonde'

Schepen Bart Segers licht dit agendapunt toe. Hij belicht daarbij uitvoerig de werking van de Erfgoedbank.

De raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 24 november 2010 inzake de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met de projectvereniging ‘Cultuurdijk’;

Overwegende dat de Erfgoedcel met een netwerk van vrijwillige en professionele partners in en buiten de regio de zorg voor en de ontsluiting van het lokaal cultureel erfgoed beoogt te waarborgen;

Gelet op het voorliggende jaarverslag 2014 van de Erfgoedcel ‘Land van Dendermonde’;

Overwegende dat overwegend gewerkt is rond volgende thematische projecten : reuzenhappening, 100 jaar Wereldoorlog I, 50 jaar Turkse migratie, Tournée Volkscafé en traject gemeentearchieven, naast de voorstelling van de erfgoedbank en de ondersteuning van de erfgoeddag;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere aanpassingen en wijzigingen;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Het jaarverslag 2014 van de Erfgoedcel ‘Land van Dendermonde’ van de projectvereniging Cultuurdijk goed te keuren.

Art. 2 – Een afschrift van dit besluit toe te sturen aan de beherende gemeente van de Erfgoedcel, p.a. Nijverheidsstraat 3 9200 Dendermonde.

12. Algemene Vergadering Finiwo d.d. 22 juni 2015 - Goedkeuring agenda en mandatering vertegenwoordiger

De raad,

Overwegende dat de gemeente deelneemt aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband ‘Financieringsintercommunale voor investeringen in West- en Oost-Vlaanderen’, afgekort tot FINIWO;

Overwegende dat de gemeente wordt opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van FINIWO die bijeengeroepen wordt op 22 juni 2015 per aangetekend schrijven van 31 maart 2015;

Overwegende dat de gemeenteraad het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering bepaalt;

Gelet op de documenten gevoegd bij de oproeping tot de algemene vergadering;

Overwegende dat het verslag van de raad van bestuur een getrouwe weergave is van de activiteiten die Finiwo in 2014 heeft ontwikkeld;

Overwegende dat de commissaris een verslag zonder voorbehoud heeft opgemaakt over zijn controlewerkzaamheden;

Overwegende dat de jaarrekening een getrouwe weergave is van de financiële situatie van Finiwo voor het boekjaar 2014 en dat de resultatenverdeling is opgemaakt conform de statutaire bepalingen;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de algemene vergadering van Finiwo d.d. 22 juni 2015, zijnde :

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2014
2. Verslag van de commissaris over het boekjaar 2014
3. Goedkeuring van de jaarrekening en de resultatenrekening 2014
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
5. Statutaire benoemingen

Art. 2 - De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van FINIWO van 22 juni 2015 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten. Bij gemeenteraadsbesluit van 24 april 2013 zijn raadslid Martine De Wilde, Onnebossen 21 9260 Wichelen (Serskamp) en schepen Anneleen Rimbaut, Biesakker 24 9260 Wichelen (Serskamp) respectievelijk als effectief en plaatsvervangend volmachtdrager aangewezen.

Art. 3 - Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van het intergemeentelijk samenwerkingsverband FINIWO, p/a Intermixt, Ravensteingalerij 4 bus 2, 1000 Brussel t.a.v. de heer Alain Petit.

13. Algemene Vergadering van IGS Westlede d.d. 2 juni 2015 - Goedkeuring agenda en mandatering vertegenwoordiger

De raad,

Overwegende dat de gemeente aangesloten is bij de IGS Westlede;

Gelet op de brief d.d. 2 april 2015 van de IGS Westlede met de agenda van de algemene vergadering van dinsdag 2 juni 2015;

Gelet op art. 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke Samenwerking en de ministeriële omzendbrief BB 2013/5 d.d. 19 april 2013 dienaangaande;

Overwegende dat de agenda van de vergadering er als volgt uitziet :

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering 2 december 2014
2. Goedkeuring Balans en Resultatenrekening 2014
3. Verslag Commissaris-Revisor
4. Kwijting aan de Bestuurders en de Commissaris-Revisor
5. Werkingsverslag 2014
6. Ontslag leden van de Raad van Bestuur
7. Benoeming leden van de Raad van Bestuur

Gelet op de bijgevoegde stukken die betrekking hebben op de te behandelen agendapunten;

Overwegende dat de gemeenteraad de kans krijgt over de agenda van de algemene vergadering een debat te voeren, op grond daarvan zijn standpunt bepaalt en de wijze waarop zijn vertegenwoordiger dienovereenkomstig handelt op de algemene vergadering van de intercommunale;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Zijn akkoord te betuigen met de voorgestelde agenda van de Algemene Vergadering van de IGS Westlede d.d. 2 juni 2014.

Art. 2 – De gemeentelijke vertegenwoordiger te machtigen om alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en om in het algemeen het nodige te doen.

Art. 3 – Afschrift van deze beslissing op te sturen aan de IGS Westlede, Smalle Heerweg 60 9080 Lochristi en aan de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur.

De zitting wordt geschorst om 20.41 uur en voortgezet om 20.43 uur.

Schepen Daniël Praet verlaat de zitting.

Overeenkomstig art. 29 van het gemeentedecreet beslissen volgende raadsleden tot de spoedbehandeling van de volgende twee agendapunten wegens de noodzaak om maximaal 60 dagen na de sluiting van het openbaar onderzoek de gemeenteraad een beslissing te laten nemen over de verlegging van een voetweg : Kenneth Taylor, Kristof De Smet, Bart Segers, Albert Van Malderen, Anneleen Rimbaut, Christoph Van de Wiele, Martine De Wilde, Luc Van Leuven, Ann Van Wesemael, Herman Van Renterghem, Marc Vereecken, Rosa Van Den Abeele, Els Stichelmans, Karel Bontinck, Kurt Rasschaert, Gert Van Tittelboom, Sara Hiltrop, Wouter Van Hauwermeiren, Veerle Bauters en Luc Galle. Omdat beide agendapunten gaan over buurtwegen

die op elkaar aansluiten, worden ze best samen doorgestuurd naar de Deputatie. De dossiers zijn reeds besproken op de gemeenteraad van 28 januari 2015 bij de voorlopige vaststelling.

Schepen Daniël Praet vervoegt zich bij de zitting.

14. Advisering gedeeltelijke verlegging voetweg nr. 89 (Wichelen)

De raad,

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet ;

Gelet op de klacht van 1 maart 2013 inzake het niet meer toegankelijk zijn van (een deel van) buurtweg nr. 89 (Wichelen);

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 5 juli 2013 om een overleg met de betrokken actoren op te starten;

Gelet op het finale overleg met betrokkenen op 13 mei 2014 waarbij overeengekomen werd om een deel van het tracé van voetweg nr. 89 te verleggen en een bestaand tracé aansluitend op het verlegde tracé te erkennen als buurtweg nr. 89bis;

Gelet op het op de gemeenteraad van 28 januari 2015 voorgelegde rooilijnplan (met coördinatenlijst) inzake buurtweg nr. 89;

Gelet op de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;

Gelet op het decreet van 4 april 2014 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid;

Gelet op het besluit van 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen;

Overwegende dat het vermelde decreet van 4 april 2014 in werking trad op 25 april 2014;

Overwegende dat volgens het huidige artikel 28 van de wet op de buurtwegen voor een buurtweg-(voetweg)verplaatsing een rooilijnplan vereist is en de rooilijnprocedure samenvalt met de procedure buurtweg-(voetweg)verplaatsing;

Overwegende dat de gemeente Wichelen in samenwerking met het Regionaal Landschap Schelde - Durme (rlsd) een stedenbouwkundige vergunning en een subsidieaanvraag bij de provincie Oost-Vlaanderen zal voorbereiden ter realisatie van het nieuwe tracé met een halfverharding in porfier, zodat de trage weg zowel voor fietsers als voor voetgangers toegankelijk zal zijn;

Overwegende dat volgens de atlas der buurtwegen van Wichelen (detailplannen 11 en 14) voetweg 89 in noordwaartse richting een verbinding maakt vanaf de Leedse Beek t.h.v. de gemeentegrens met Lede tot aan Bogaert (buurtweg 4);

Overwegende dat het tracé van voetweg 89 nooit werd gewijzigd;

Overwegende dat de oude en de nieuwe voetwegligging zich situeren op detailplan 14 van de atlas der buurtwegen van Wichelen;

Overwegende dat het te verplaatsen, schuine deel (rode kleur) van voetweg 89 een lengte heeft van 119,11 m en een wettelijke breedte van 1 m; dat dit deel ligt op toenmalig atlasperceel nr. 32 (schuin lopend dwars over de huidige percelen 1ste afd., sectie B, nrs. 1487 C en 989 G);

Overwegende dat de oude voetwegligging in onbruik geraakte en niet meer zichtbaar is op een actuele topografische kaart;

Overwegende dat de nieuwe ligging (groene kleur) met een lengte van 100,35 m en een wettelijke breedte van 1m na overleg gerealiseerd kan worden op het huidig perceel 1ste afd., sectie B, nr. 1487 C;

Overwegende dat het verplaatste voetwegdeel (nieuwe ligging) een rechte aansluiting vormt met een noordelijk deel van het te behouden voetwegtracé;

Overwegende dat de nieuwe voetwegligging tevens aansluit bij een weg (gelegen naast de Leedse Beek op de huidige percelen 1ste afd., sectie B, nrs. 1488 H, 1488 G en 1487 C), die een openbaar gebruik heeft; dat de gemeenteraad beslist heeft om voor deze aansluitende weg op basis van een afzonderlijke procedure (artikelen 5 tot en met 10 van de buurtwegenwet) de erkenning als buurtweg (3 m breed) op te starten;

Overwegende dat deze aansluitende, te erkennen buurtweg, een verbinding vormt met de Heiplasstraat – Barrevoetsehoek te Lede;

Overwegende dat het te behouden voetwegdeel reikt in noordelijke richting tot aan Bogaert (buurtweg nr. 4);

Overwegende dat door de voorgestelde voetwegverplaatsing opnieuw een bruikbare trage wegen verbinding wordt gerealiseerd van Lede naar Wichelen en dus een meerwaarde voor het bestaande buurt- en voetwegennetwerk wordt gecreëerd;

Gelet op het besluit d.d. 28 januari 2015 waarbij de gemeenteraad zich akkoord heeft verklaard met het voorstel tot de gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 89 te Wichelen;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek (17/02/2015-18/03/2015), waarbij geen bezwaren werden geacteerd;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – Gunstig advies te verlenen voor de gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 89 in Wichelen, zoals aangeduid op het bijgevoegd rooilijnenplan;

Art. 2 – Het gunstig advies geldt onder voorwaarde dat de gemeenteraad eveneens een gunstig advies verleent voor de erkenning van een traject als buurtweg nr. 89 bis (Wichelen) zodat een functionele trage wegen verbinding wordt gecreëerd van Lede naar Wichelen;

Art. 3 – Het betalen van de welvoeglijkheidsvergoeding niet te voorzien;

Art. 4 – Afschrift van dit gemeenteraadsbesluit toe te sturen aan de heer Gouverneur.

15. Advisering erkenning als buurtweg nr. 89bis (Wichelen)

De raad,

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

Gelet op de klacht van 1 maart 2013 inzake het niet meer toegankelijk zijn van (een deel van) buurtweg nr. 89 (Wichelen);

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 5 juli 2013 om een overleg met de betrokken actoren op te starten;

Gelet op het finale overleg met betrokkenen op 13 mei 2014 waarbij overeengekomen werd om een deel van het tracé van voetweg nr. 89 te verleggen en een bestaand tracé aansluitend op het verlegde tracé te erkennen als buurtweg nr. 89;

Gelet op het voorgelegde opmetingsplan (met coördinatenlijst) van de nieuwe buurtweg nr. 89bis;

Gelet op de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen;

Gelet op het decreet van 4 april 2014 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid (in werking getreden op 25 april 2014);

Overwegende dat de erkenningsprocedure wordt geregeld door de artikelen 5 tot en met 10 van de buurtwegenwet; dat de periode van het openbaar onderzoek 2 maanden bedraagt (artikel 4 van de buurtwegenwet); dat aan de eventuele bezwaarindieners het gemeenteraadsbesluit (definitieve vaststelling) dient te worden betekend (artikel 6 van de buurtwegenwet);

Overwegende dat de te erkennen buurtweg een weg is met publiek gebruik (gelegen naast de Leedse Beek en op de huidige percelen 1ste afd., sectie B, nrs. 1488 H, 1488 G en 1487 C); dat deze weg een verbinding vormt met Heiplasstraat – Barrevoetsehoek te Lede;

Overwegende dat voor de te erkennen buurtweg een breedte van 3 m met erfdienstbaarheid wordt beoogd;

Overwegende dat door de beoogde erkenning de kwestieuze weg het wettelijk statuut van buurtweg zal krijgen;

Gelet op de principiële instemming op de gemeenteraad van 28 januari 2015;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek (17/02/2015-17/04/2015), waarbij geen bezwaren werden geacteerd;

Gelet op de stemming met volgende uitslag:

Goedgekeurd met algemene stemmen

Besluit

Art. 1 – De erkenning als buurtweg van een weg met openbaar gebruik gelegen te Wichelen, 1^{ste} afdeling, sectie B, nrs. 1488H, 1488G en 1487C, gelegen naast de Leedse Beek (Wichelse Beek), zoals aangeduid op bijgevoegd opmetingsplan, gunstig te adviseren;

Art. 2 – Het gunstig advies geldt onder voorwaarde dat de gemeenteraad eveneens een gunstig advies verleent voor de (gedeeltelijke) verlegging van voetweg nr. 89 (Wichelen) zodat een functionele trage wegen verbinding wordt gecreëerd van Lede naar Wichelen;

Art. 3 – Afschrift van dit gemeenteraadsbesluit toe te sturen aan de heer Gouverneur.

Raadslid Veerle Bauters stelt dat er vorige week in de Krijgelstraat een gaslek was. Na de treinramp heeft de gemeente de moeite gedaan om mensen zoveel mogelijk te verwittigen via sms. Dat is nu niet gebeurd, hoewel sommige mensen nu 's ochtends hun garagepoort niet konden openen of anders voor verrassingen stonden.

Schepen Kristof De Smet, vorige week dd. burgemeester, wilde niet iedereen verwittigen om geen paniek te veroorzaken. Genoemd raadslid vraagt om in het vervolg gewoon informatief te werk te gaan. De burgemeester stelt dat het voorstel kan worden besproken op de veiligheidsceel. Schepen Kristof De Smet heeft zelf naar Eandis moeten bellen, maar vindt het een goed punt om daarover te communiceren. Raadslid Gert Van Tittelboom vraagt zich af of de gemeente over zoveel gegevens beschikt, dat je tot op straatniveau kunt communiceren. De burgemeester beaamt dat een selectie nodig is van wie moet worden verwittigd en dat Eandis die info moet kunnen geven.

Raadslid Gert Van Tittelboom vraagt naar het standpunt van het college naar aanleiding van de vraag van de gemeente Wetteren om de dijkweg tussen de Tragelweg en de Aard tot fietsstraat om te vormen. Schepen Daniël Praet heeft zijn collega van Wetteren inmiddels ontmoet en hij ziet enkel een probleem tijdens het weekend als er veel fietsers zijn. Schepen Kristof De Smet vindt een fietsstraat moeilijk te handhaven. Dat betekent immers dat auto's maximum 30 km per uur mogen rijden en geen fietsers mogen inhalen. Schepen Bart Segers wijst erop dat aan de overkant van de Schelde weldra een alternatief fietspad ter beschikking is.

De voorzitter deelt mee dat de volgende raadszitting plaats heeft op woensdag 27 mei 2015 om 20 uur.

De zitting wordt gesloten om 20.50 uur.

Namens de raad,

In opdracht,

De secretaris,

De voorzitter,

Frans Coppens

Luc Galle